

**Realizacja wniosków z Walnego Zgromadzenia członków Spółdzielni Mieszkaniowej
„Postęp” w Złocieniu odbytego w 2024r**

Wniosek nr 1. Powołać komisję i dokonać przeglądu budynków poddanych termomodernizacji pod kątem jakości wykonanych robót –budynek przy ul. Mickiewicza 20.

Komisja w składzie : Mirosław Kacianowski-Prezes Zarządu, Andrzej Rynkiewicz –kierownik GZM, Seweryn Duszewski-inspektor nadzoru, Krzysztof Jach-Przewodniczący Rady Nadzorczej, Damian Zawierucha-przedstawiciel wykonawcy, Jerzy Borysiak – mieszkaniec bloku przy ul. Mickiewicz 20 dokonała przeglądu w dniu 12.03.2025, z którego został sporządzony protokół. Z protokołem zapoznała się Rada Nadzorcza w dniu 28.04.2025r. W protokole wyszczególniono usterki , które przedstawiciel wykonawcy zobowiązał się do usunięcia w terminie do końca maja 2025 r.

Wniosek nr 2. Rozpatrzyć pod względem technicznym i finansowym możliwość budowy placu zabaw dla dzieci na części osiedla przy ul. Mickiewicza.

Rada Nadzorcza nie przychyliła się do wniosku z powodu wysokich kosztów budowy placu zabaw oraz braku miejsca na jego wybudowanie.

Wniosek nr 3. Budowa chodnika na osiedlu na odcinku –nowy parking przy ZWP do budynku Lewiatan oraz chodnik pomiędzy parkingiem a budynkiem ADM Spółdzielni.

Wniosek został zrealizowany przez Gminę Złocieniec.

Wniosek nr 4. Remont klatek schodowych w budynku przy ZWP 1.

Remont klatek schodowych w budynkach ZWP 1, ZWP 3, ZWP 5, ZWP 6 będzie możliwy w latach 2026-2027.

Wniosek nr 5. Ponowić wniosek do Gminy Złocieniec o odtworzenie ciągu pieszych biegnącego wzdłuż Alei Piastów.

Zarząd Spółdzielni wystąpił z wnioskiem do Gminy Złocieniec. W odpowiedzi na pismo Gmina Złocieniec poinformowała, że wniosek zostanie rozpatrzony przez Gminę po dokonaniu zmiany klasyfikacji gruntów obejmującą wyżej wymienioną drogę i opracowaniu dokumentacji jej przebudowy uwzględniającej remont nawierzchni chodnika i wykonania nowych miejsc parkingowych.

Wniosek nr 6. Wystąpienie z wnioskiem do Gminy o umieszczenie pojemników na odpady w altanie śmietnikowej przy budynku Zwycięstwa 3, co umożliwi swobodny przejazd na całej szerokości jezdni. Wykonać zamknięcie altany śmietnikowej jako zabezpieczenie przed podrzucaniem odpadów.

Zarząd Spółdzielni wystąpił do ZGM Sp. z o.o w Złocieńcu o umieszczenie pojemników na śmieci w altanach śmietnikowych oraz do Gminy Złocieniec z propozycją rozbudowy przez S. M. „Postęp” altan śmietnikowych w zamian za wykonanie przez Gminę systemu monitorowania tych miejsc.

Wniosek nr 7. Wykonać zamknięcie wszystkich altan śmietnikowych z ich rozbudową wg potrzeb na terenie całej Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp”.

Wniosek jest realizowany. Wszystkie altany śmietnikowe zostaną zamknięte ,a niektóre rozbudowane.

CZŁONEK ZARZĄDU

Tomasz Kocharski

PREZES ZARZĄDU

mgr Mirosław Kacianowski