SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „POSTĘP"
78-520 ZŁOCIENIEC
ul.Obrońców Westerplatte 3
NIP: 674-000-44-23, REG. 000485492

Porządek obrad
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp" w Złocieńcu
26 czerwiec 2023 rok

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia i wybór Prezydium.
2. Uchwalenie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór komisji : mandatowo – skrutacyjno-wyborczej i wnioskowej.
4. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp" w Złocieńcu ,które odbyło się w dniu 28 czerwca 2022 roku oraz informacji z realizacji wniosków zgłoszonych przez członków na Walnym Zgromadzeniu w dniu 28czerwca 2022 roku.
5. Sprawozdanie komisji mandatowo- skrutacyjno-wyborczej w przedmiocie ważności obrad.
6. Przedstawienie sprawozdań :
   - z działalności Rady Nadzorczej za 2022 rok,
   - z działalności Zarządu za 2022 rok,
   - finansowego Spółdzielni za 2022 rok
   - oceny polustracyjnej Spółdzielni za lata 2019-2021.
7. Dyskusja nad sprawozdaniami wyszczególnionymi w pkt. 6 -zgłaszanie wniosków i pytań.
8. Podjęcie uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdań :
   - z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2022 rok,
   - z działalności Zarządu Spółdzielni za 2022 rok,
   - finansowego Spółdzielni za 2022 rok,
   - przyjęcia oceny polustracyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp" w Złocieńcu.
9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocieńcu za 2022 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wystąpienia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp" w Złocieńcu z Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

11.**a** -Sprawozdanie komisji mandatowo-skrutacyjno-wyborczej w sprawie zgłoszonych kandydatów na członków Rady Nadzorczej (kadencja lata 2023-2026).

11.**b** -Prezentacja kandydatów do Rady Nadzorczej.

12. Wybory do Rady Nadzorczej -głosowanie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia z funduszu zasobowego kosztów związanych z realizacją w 2022 roku ustawowych zobowiązań dotyczących przeniesienia prawa własności lokali mieszkalnych zajmowanych dotychczas przez członków za zasadach spółdzielczych praw do lokalu.
14. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp" w Złocieńcu za 2022 rok.
15. Podjęcie uchwały w sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć do następnego Walnego Zgromadzenia.
16. Ogłoszenie wyników wyboru do Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Złocieńcu-podjęcie uchwały w sprawie wyborów do Rady Nadzorczej.
17. Sprawozdanie komisji wnioskowej w sprawie wniosków przyjętych przez Walne Zgromadzenie.
18. Zakończenie obrad Walnego Zgromadzenia.

CZŁONEK ZARZĄDU
Józef Zawarski

PREZES ZARZĄDU
mgr Mirosław Kacianowski

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „POSTĘP”
78-520 Złocieniec, ul. Obrońców Westerplatte 3
Tel./fax (94) 36 72 216 : NIP 674 – 000 – 44 – 23

Złocieniec, 23.05.2023 rok

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp w Złocieńcu w oparciu o § 31 ust.1 Statutu Spółdzielni zwołuje Walne Zgromadzenie, które odbędzie się w dniu **26 czerwca 2023 roku o godz. 17 ^{00} w sali Złocienieckiego Ośrodka Kultury przy ul. Wolności 6 w Złocieńcu.**

Proponowany porządek obrad stanowi załącznik do niniejszego zawiadomienia . Sprawozdania i projekty uchwał , które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia są wyłożone w sekretariacie Spółdzielni oraz są dostępne na stronie internetowej Spółdzielni **www.smpostep.pl**

Pragniemy zwrócić Państwu uwagę na następujące sprawy :
- Projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia mają prawo zgłaszać : Zarząd, Rada Nadzorcza i członkowie.
- Projekty uchwał, w tym uchwał przygotowanych w wyniku tych żądań , powinny być złożone na co najmniej 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

- Członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania, o których mowa wyżej w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia.
- Projekt uchwały zgłaszanej przez członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków.

- Członkowie mają prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.
- Członkowie mają prawo zgłaszania kandydatów do Rady Nadzorczej nie później niż na 15 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.

Do zgłoszenia należy dołączyć pisemną zgodę kandydata na kandydowanie oraz pisemne oświadczenie o nienaruszaniu zasad konkurencji, o których mowa w § 39 ust.3,4 Statutu.

Zgłoszenia bez powyższych załączników nie będą uwzględniane.

W biurze Spółdzielni można bezpłatnie otrzymać Statut Spółdzielni.

otrzymują : **członkowie Spółdzielni.**

CZŁONEK ZARZĄDU
Józef Zawarski

PREZES ZARZĄDU
mgr Mirosław Kacianowski