
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT 0,00%

Cena kosztorysowa

Słownie:

Zatwierdzam:

PRZEDMIAR ROBÓT

Lokalizacja TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
UL. LOTNIKÓW 1
78-520 ZŁOCIENIEC

Inwestor SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "POSTĘP" W ZŁOCIEŃCU
UL.OBRONCÓW WESTERPLATTE 3
78-520 ZŁOCIENIEC

Biuro kosztorysowe Usługi Projektowe i Techniczne w Budownictwie Inż.Marek Miętek
ul.Raławicka 3/30
78-520 Złocieniec

Spis treści

1. Spis działów przedmiaru robót	3
2. Tabela przedmiaru robót	4

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Opis
	OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH
	OCIEPLENIE STROPU NAD PRZEJŚCIAMI DLA PIESZYCH
	CZOŁA LOGGII NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ
	REMONT LOGGII
	OBRÓBKI BLACHARSKIE
	TERMMODERNIZACJA COKOŁU
	WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH DO KLATEK
	OPASKA BETONOWA (DOKOŁA CAŁEGO BUDYNKU)
	WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW BUDOWLANYCH
	TERMOIZOLACJA STROPODACHU GRANULATEM

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH		
1	KNR 4-01 0535/08		Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, parapetów, gzymsów, itp. z blachy nie nadającej się do użytku: parapety $(1,35*160+0,80*32+2,85*80+1,35*56)*0,30$ ogniomury i attyki $(10,04*2+1,20*12+6,21*2+6,03*2+6,07*4+5,49+3,66+0,60*12)*0,6$ gzyms $(27,52*2+54,8)*0,6$	m2 m2 m2 razem	163,56 59,754 65,904 289,218
2	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku $27,52*2+54,8+6,21$	m razem	116,05 116,05
3	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $10,0*15,60$	m razem	156 156
4	KNR 4-01 0535/05		Rozebranie osłon na dylatacjach z blachy nie nadającej się do użytku $4,0*15,32$	m razem	61,28 61,28
5	KNR 2-02 0612/06		Rozbiórka izolacji cieplnej z płyt wiórowo-cementowych pionowej na zaprawie cementowej wraz z transportem do miejsca wywózki. ściany loggii $5,25*2,53*40+5,05*2,53*40+1,12*2,53*56$ $-(2,85*1,40*80+0,80*2,10*80)$	m2 m2 razem	1.201,042 -453,6 747,442
6	Kalkulacja indywidualna		Rozbiórka cokołów z płytek gress o wys.30 cm wraz z naprawą podłoża po płytkach $1,50*4*8+(2,40-1,50)*8$	m razem	55,2 55,2
7	KNR 4-01 0702/05		Odbicie pasów o szerokości do 20cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej $(1,35+1,40*2)*56+(1,35+1,40*2)*160+(1,40+0,80*2)*32$ $(2,85+1,40*2)*80+(0,80+2,10*2)*80$	m m razem	992,4 852 1.844,4
8	KNR-W 4-03 1139/08		Demontaż przewodów odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym (zwody pionowe) $13,0*16,32+7,0*14,65$	m razem	314,71 314,71
9	KNR-W 4-03 0701/04		Demontaż wsporników instalacji odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu	szt.	40
10	KNR-W 5-08 0607/02		Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - pręt o średnicy do 10 mm	m	314,7
11	KNR-W 5-08 0619/01		Montaż złączy do rynny okapowej (lub blacharki) na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.	20
12	KNR-W 5-08 0621/02		Montaż osłon o długości do 2 m na przewody odprowadzające na cegle z rur stalowych ocynk.w płaszczu PP.	szt.	157
13	KNR-W 5-08 0619/06		Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.	20
14	KNR-W 5-08 0405/01+a.w.		Montaż puszek kontrolno- pomiarowych (na złączach kontrolnych) na ścianie budynku.	szt	20
15	KNR 4-01 0725/01		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1·m ² (w 1 miejscu) $3260,868*0,05$	m2 razem	163,043 163,043
16	KNR-W 4-01 0726/01+a.w.		Wykonanie spadków podokiennych pod parapety zewnętrzne. parapety $(2,85*80+1,35*56+1,35*160+1,35*32)*0,25$ ogniomury i attyki $(10,04*2+1,20*14+6,21*2+6,03*2+6,48*4+5,91+3,90)*0,30$	m2 m2 razem	140,7 29,127 169,827
17	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą oraz pod malowanie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ściana od strony wejść $(27,52*2+54,88)*14,40$	m2	1.582,848

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			-(1,35*1,40*160+0,80*1,40*32-1,50*2,25*8) ściany nad przejściami (3,69+5,49)*11,44 ściana od strony loggii 6,03*15,74*2+6,21*15,74*2+5,49*13,00+3,66*13,00 -(1,35*1,40*56) ściany loggii 5,25*2,53*40+5,05*2,53*40+1,12*2,53*56 -(2,85*1,40*80+0,80*2,10*80) szczyty 10,04*15,40*2+6,07*15,40*4+5,27*2,62*4 boczne ściany loggii przy szczytach 1,20*14,77*2 ściany loggi nieocieplone 1,12*2,53*104 sufity loggii 5,25*1,12*40+5,05*1,12*40 ściany nad loggiami (10,75*5+20,97+1,20*8)*1,50 wejścia 1,5*2,70*2*8+0,30*2,70*2*8+1,5*2,40 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	-311,24 105,019 504,265 -105,84 1.201,042 -453,6 738,374 35,448 294,694 461,44 126,48 81,36 4.260,29
18	NNRNKB 202 1134/02		Gruntowanie starych podłoży preparatem głęboko penetrującym - powierzchnie pionowe 4260,29 razem	 m2 razem	 4.260,29 4.260,29
19	KNR 0-23 2612/09		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej aluminiowej , z kapinosem - ściany nad cokołem w przejściach ściany nad cokołem w przejściach 11,35*4 razem	 m razem	 45,4 45,4
20	KNR 0-23 2612/09		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie narożnika z siatką i kapinosem PCV szczyty 11,04*2 ściana z wejściami 27,52*2+54,88-2,15*8 ściana z loggiami 6,03*2+6,21*2+5,49+3,66 dolne krawędzie loggii (10,70*24+10,30*24) razem	 m m m m razem	 22,08 92,72 33,63 504 652,43
21	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych grafitowych gr 14 cm do ścian . ściana od strony wejść (27,52*2+54,88)*14,40 -(1,35*1,40*160+0,80*1,40*32-1,50*2,25*8) ściany nad przejściami (3,69+5,49)*11,44 ściana od strony loggii 6,03*15,74*2+6,21*15,74*2+5,49*13,00+3,66*13,00 -(1,35*1,40*56) szczyty 10,04*15,40*2+6,07*15,40*4+5,27*2,62*4 razem	 m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem	 1.582,848 -311,24 105,019 504,265 -105,84 738,374 2.513,426
22	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - ściany boczne nad loggiami 1,20*1,50*12 razem	 m2 razem	 21,6 21,6
23	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ściany loggii - przyklejenie płyt izolacyjnych ze sztywnej pianki fenolowej do ścian . (1,12*2,53)*56+(5,25*2,53)*40+(5,05*2,53)*40 -(0,80*2,10*80+2,85*1,40*80) razem	 m2 m2 razem	 1.201,042 -453,6 747,442
24	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych - styropian gr.3 - 5 cm pod parapet parapety 2,85*80*0,25+(1,35*56+1,35*160+1,35*32)*0,30 razem	 m2 razem	 157,44 157,44
25	KNR 0-23 2612/06		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi - pod parapet parapety 2,85*0,25*80+(1,35*56+1,35*160+1,35*32)*0,3 razem	 m2 razem	 157,44 157,44
26	KNR 0-23 2612/03		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z termodyblem dł.390 mm do ścian z gazobetonu i cegły 2513,426 razem	 m2 razem	 2.513,426 2.513,426
27	KNR 0-23 2612/06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki zbrojącej z włókna szklanego ściany docieplone styropianem 2513,426+21,60 ściany docieplone pianką 747,442 czoła loggii 10,70*0,30*24+10,30*0,30*24+0,20*14,47*11 wejścia 1,5*2,70*2*8+0,30*2,70*2*8+1,50*2,40 razem	 m2 m2 m2 m2 razem	 2.535,026 747,442 183,034 81,36 3.546,866

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			boczne ściany loggii przy szczytach 1,20*14,77*2	m2	35,448
			razem	m2	3.582,31
28	KNR BC-6 0203/07		Dodatkowe paski siatki w narożach otworów okiennych i drzwiowych		
			okna (56+160+32+80)*4	szt	1.312
			drzwi i drzwi balkonowe 8*2+80*2	szt	176
			razem	szt	1.488
29	KNR 0-23 0932/01		Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej wyrównującej		
			ściany niedocieplone loggii 1,12*2,53*104	m2	294,694
			sufity loggii 5,25*1,12*40+5,05*1,12*40	m2	461,44
			czoła loggii 10,70*0,30*24+10,30*0,30*24+0,20*14,47*11	m2	183,034
			boczne ściany loggii przy szczytach 1,20*14,77*2	m2	35,448
			ściany nad loggiami (10,75*5+20,97)*1,50	m2	112,08
			wejścia 1,5*2,70*2*8+0,30*2,70*2*8+1,50*2,40	m2	81,36
			razem	m2	1.168,056
30	KNR 0-17 2610/08		Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 20 mm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki		
			(1,35+1,40*2)*0,30*56+(1,35+1,40*2)*0,30*160+(1,40+0,80*2)*32	m2	364,92
			razem	m2	364,92
31	KNR 0-17 2610/05		Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 15cm płytami styropianowymi gr.20mm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki		
			okna loggii (2,85+1,40*2)*0,25*80	m2	113
			drzwi balkonowe (0,80+2,10*2)*0,25*80	m2	100
			razem	m2	213
32	KNR 0-23 2612/08		Ochrona narożników ościeży okiennych i drzwiowych, narożników budynku		
			okna (2,10*2+0,80)*80+(1,40+2,85)*80*2+(1,40*2+1,35*2)*56,0+(0,80*2+1,40*2)*32+(1,40*2+1,35*2)*160	m	2.408,8
			drzwi (1,50+2,25*2)*8	m	48
			narożniki budynku 15,01*2+15,70*2+15,74*12	m	250,3
			ścianki loggii 14,77*2+2,53*104	m	292,66
			wejścia do budynku (2,70*4+2,40*2)*8	m	124,8
			razem	m	3.124,56
33	KNR 0-23 2612/08		Zamontowanie listew uszczelniających przyokiennych		
			okna (2,10*2+0,80)*80+(1,40*2+2,85)*80+(1,35+1,40*2)*56,0+(0,80*2+1,40*2)*32+(1,35+1,40*2)*160	m	1.844,4
			razem	m	1.844,4
34	KNR 0-23 2612/08		Uszczelnienie parapetów zewnętrznych taśmą poliuretanową		
			2,85*80+1,35*56,0+1,35*160+1,40*32	m	564,4
			razem	m	564,4
35	KNR AT-27 0502/02		Wykonanie dylatacji z dylatacyjnego profilu ocieplenia etics,z elastycznym rękawem polimerowym i mankietami z siatki etics z włókna szklanego		
			2,0*15,70+2,0*14,65	m	60,7
			razem	m	60,7
36	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji powłoką gruntującą pod tynk.		
			ściany docieplone styropianem 2513,426+21,60	m2	2.535,03
			ściany docieplone pianką 747,442	m2	747,44
			czoła loggii 10,70*0,30*24+10,30*0,30*24+0,20*14,47*11	m2	183,03
			ściany niedocieplone loggii 1,12*2,53*104	m2	294,69
			boczne ściany loggii przy szczytach 1,20*14,77*2	m2	35,45
			sufity loggii 5,25*1,12*40+5,05*1,12*40	m2	461,44
			boczne ściany loggii przy szczytach 1,20*14,77*2	m2	35,45
			ściany nad loggiami (10,75*5+20,97+1,20*8)*1,50	m2	126,48
			wejścia 1,5*2,70*2*8+0,30*2,70*2*8+1,50*2,40	m2	81,36
			razem	m2	4.500,37
37	KNP 02 0111/01.01		Demontaż istniejących kratak wentylacyjnych w ścianach z cegły		
			8	szt.	8

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				razem	szt. 8
38	KNR 4-01 0333/09		Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - otwory na kratki		
			16		szt. 16
				razem	szt. 16
39	KNP 02 0111/01.01		Obsadzanie kratak wentylacyjnych niklowanych w gotowych otworach w ścianach z cegły.		
			24		szt. 24
				razem	szt. 24
40	KNR 0-23 0932/01		Elewacyjny tynk akrylowy wzmocniony baranek - szczyty i ściany nad przejściami		
			szczyty 10,04*15,40*2+6,07*15,40*4+5,27*2,62*4	m2	738,374
			ściany w przejściach (3,69+5,49)*11,44	m2	105,019
				razem	m2 843,393
41	KNR 0-23 0931/02		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o grubości 2 mm na ścianach płaskich - ściany		
			4500,37-843,393	m2	3.656,977
				razem	m2 3.656,977
42	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji farbą czystosilikonową w/g kolorystyki		
			ściany 4500,37	m2	4.500,37
			ościeża 364,92+170,40	m2	535,32
				razem	m2 5.035,69
43	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie numeru i nazwy ulicy o wysokości liter 130 cm		
			11*2,0+33		szt. 55
				razem	szt. 55
44	KNR 2-02 0925/01		Oslony okien folią polietylenową		
			(0,80*2,10)*80+(2,85*1,40)*80+(1,35*1,40)*56,0+(1,35*1,40)*160+(1,40*0,80)*32	m2	897,68
				razem	m2 897,68
45	KNR-W 2-02 1603/02		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m		
			(11,23*2,0+27,52*2,0+3,69*2,0+54,88*2,0+5,49*2,0+27,52*2,0+2,0*4,0)*16,0	m2	4.298,56
				razem	m2 4.298,56
			OCIEPLENIE STROPU NAD PRZEJŚCIAMI DLA PIESZYCH		
46	KNR-W 4-01 0414/02		Demontaż istniejącego ocieplenia stropów nad przejściami dla pieszych		
			((3,69+5,49)/2,0*4,86)*2,0	m2	44,615
				razem	m2 44,615
47	KNR 0-23 0932/01		Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej wyrównującej (strop po zdjęciu istniejącej izolacji termicznej)		
			44,615	m2	44,615
				razem	m2 44,615
48	NNRNKB 202 1134/02		Gruntowanie podłoży preparatem głęboko penetrującym - powierzchnie poziome.		
			44,615	m2	44,615
				razem	m2 44,615
49	KNR 0-23 2612/01		Przyklejenie płyt styropianowych gr 25 cm do stropu betonowego. .		
			44,615	m2	44,615
				razem	m2 44,615
50	KNR 0-23 2612/01		Przyklejenie płyt styropianowych gr 5 cm do stropu betonowego. .		
			(5,49+3,20)*0,42	m2	3,65
				razem	m2 3,65
51	KNR 0-23 2612/03		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z termodyblem dł.335 mm do ścian z gazobetonu i cegły		

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			44,615	m2	44,615
			razem	m2	44,615
52	KNR 0-23 2612/06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki zbrojącej z włókna szklanego		
			44,615	m2	44,615
			razem	m2	44,615
53	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji powłoką gruntującą		
			44,62	m2	44,62
			razem	m2	44,62
54	KNR 0-23 0932/01		Elewacyjny tynk akrylowy wzmocniony baranek 1,5 mm	m2	44,62
55	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji farbą czystosilikonową	m2	44,62
56	KNR-W 2-02 1609/06		Rusztowania ramowe przesuwne RR - 1/30 wysokość kolumny do 6 m	kol.	6
CZOŁA LOGGII NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ					
57	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków w systemie przez przyklejenie płyt styropianowych gr.20 cm grafitowych		
			10,65*0,30*8	m2	25,56
			razem	m2	25,56
58	KNR 0-23 2612/03		Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi przymocowanymi za pomocą dybli		
			25,56	szt	25,56
			razem	szt	25,56
59	KNR 0-23 2612/06		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi		
			25,56	m2	25,56
			razem	m2	25,56
60	KNR 0-23 0931/01		Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		
			25,56	m2	25,56
			razem	m2	25,56
61	KNR 0-23 0931/04		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o grubości 2mm na ościeżach o szerokości do 30cm		
			25,56	m2	25,56
			razem	m2	25,56
62	KNR 0-33 28/01		Malowanie elewacji farbą silikonową		
			25,56	m2	25,56
			razem	m2	25,56
REMONT LOGGII					
63	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
			5,25*1,20*0,30*80	m2	151,2
			razem	m2	151,2
64	KNR 4-01 0811/07		Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej		
			5,25*1,20*80	m2	504
			razem	m2	504
65	KNR 4-04 0301/02		Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10cm - wylewki loggii		
			5,25*1,20*80*0,10	m3	50,4
			razem	m3	50,4
66	KNR-W 2-02 1101/02		Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym		
			504*0,07	m3	35,28
			razem	m3	35,28
67	KNR BC-02 0301/03		Analogia - Izolacje przeciwwilgociowe i uszczelniające z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy o grubości warstwy 2mm na powierzchniach poziomych		

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			5,25*1,20*80*1,05	m2	529,2
			razem	m2	529,2
68	KNR 0-12 1118/05		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą kombinowaną		
			504	m2	504
			razem	m2	504
69	KNR 2-02u2 0517/07		Analogia - Montaż prefabrykowanych profili aluminiowych okapowych loggii		
			5,25*80	m	420
			razem	m	420
70	Kalkulacja indywidualna		Wymiana balustrad loggiowych - wypełnienie ze szkła bezpiecznego, rury ze stali nierdzewnej, wysokość balustrady na 110 cm od posadzki - dł.5,25 m - 80szt.		
			5,25*80	m	420
			razem	m	420
71	KNR 0-12 1120/06		Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30cm i wysokości 15cm układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek		
			1,2*2*80+(5,25-0,9)*80	m	540
			razem	m	540
72	KNR 0-33 23/04		Montaż taśmy uszczelniającej -analogia uszczelnienie cokołów masą trwale plastyczną		
			540	m	540
			razem	m	540
73	Kalkulacja indywidualna		Uszczelnienie połączenia czoła płyt balkonowych z obróbką blacharską loggii szybkowiążącym uszczelniaczem		
			420	m	420
			razem	m	420
OBRÓBKI BLACHARSKIE					
74	KNR-W 2-02 0517/02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy aluminiowej powlekanej- parapety okienne zewnętrzne o szerokości do 55 cm		
			1,35*56+1,35*160+1,40*32	m	336,4
			razem	m	336,4
75	KNR-W 2-02 0517/02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy aluminiowej powlekanej- parapety okienne zewnętrzne o szerokości do 35 cm		
			2,85*80	m	228
			razem	m	228
76	KNR-W 2-02 0515/02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej gr.0,60 - obróbki attyk,gzymsu i ścian bocznych loggii		
			ogniomury i attyki 11,13*2*0,9+1,35*12*0,65+(6,21+0,16)*2*0,65+(6,03+0,16)*2*0,65+(3,69+0,16)*0,65+(5,49+0,16)*0,65+0,60*0,40*12+6,07*4*0,65	m2	71,729
			obróbka ściany bocznej nad loggiami po dociepleniu 1,20*0,35*12	m2	5,04
			gzyms (27,52*2+54,8*2)*0,7	m2	115,248
			razem	m2	192,017
77	KNR 0-21 4007/03		Montaż płyty OSB pod opierzenia ogniomurów i gzymsu - płyty pregnowane dwustronie bitumicznie R=2		
			ogniomury 0,65*10,5*6	m2	40,95
			gzyms (27,52*2+54,8)*0,4	m2	43,936
			razem	m2	84,886
78	KNR-W 2-02 0515/02		Wzmocnienie obróbek - pasy usztywniające o długości 30 cm na stykach elementów - z blachy stalowej ocynk o gr 1 mm		
			82,0*0,30	m2	24,6
			razem	m2	24,6
79	KNR-W 2-02 0529/02		Rury spustowe okrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy ocynkowanej		
			10,0*15,80	m	158
			razem	m	158
80	KNR-W 2-02 0519/04		Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,60mm półokrągłe o średnicy 15cm		
			27,52*2+54,8+6,21	m	116,05

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				razem	m 116,05
81	KNR-W 2-15 0211/03		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 160 mm o połączeniach wciskowych (podejścia rur spustowych do osadników deszczowych)	podej.	10
82	KNR-W 2-02 0515/03		Krawędzie balkonów i loggii nał ostatnią kondygnacją z blachy 10,90*0,465*10+1,4*0,325*2+1,4*0,255*6	m2	53,737
				razem	m2 53,737
83	KNR 0-21 4003/01		Analogia - deski o wys. 80mm do montażu obróbek 1,4*2	mb	2,8
				razem	mb 2,8
84	KNR 2-02 0609/07+a.w.		Montaż klinów styropianowych 100 x 100 mm laminowanych papą (obrobki z papy termozgrzewalnej - dachy nad wejściami i nad loggiami. 10,90*8,0+1,20*12	m	101,6
				razem	m 101,6
85	KNR-W 2-02 0504/03		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowej na klinach 2,60*8,0+1,20*12	m	35,2
				razem	m 35,2
86	KNR-W 2-02 0504/03		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 2,60*8,0+1,20*12	m	35,2
				razem	m 35,2
87	KNR-W 2-02 0515/04		Montaż profili do mechanicznego mocowania obróbek dekarских 2,60*8,0+1,20*12	m	35,2
				razem	m 35,2
88	KNR 0-33 23/04		Montaż taśmy uszczelniającej - analogia uszczelnienie obróbek blacharskich i parapetów masą trwale plastyczną ogniomury i attyki 11,13*2+1,35*12+6,21*2+6,03*2+(5,91+3,90)+0,60*12 parapety 1,35*56+1,35*160+2,85*80+1,40*32 obrobki daszków wejść (1,98+2,65)*2 istniejące obrobki posadzek loggii 5,25*40+5,05*40	m m m m	79,95 564,4 9,26 412
				razem	m 1.065,61
			TERMMODERNIZACJA COKOŁU		
89	KNR 2-31 0805/01		Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki betonowej o wysokości 6cm na podsypce piaskowej -chodniki w przejściach 11,35*1,0*4	m2	45,4
				razem	m2 45,4
90	KNR-W 2-01 0304/03		Wykonanie wykopu pod termoizolację cokołu poniżej terenu (40 cm) z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu IV) szczyty i ściana od wejść (11,23*2+27,52*2+54,88+11,35*4-2,40*8)*0,50*0,40+1,0*2*8*0,5*0,40 ściana od strony loggii (27,52*2+1,20*14+54,88)*0,50*0,40	m3 m3	34,916 25,344
				razem	m3 60,26
91	KNR-W 2-01 0312/0201		Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV szczyty i ściana od wejść (11,23*2+27,52*2+54,88+11,35*4-2,40*8)*0,50*0,30 ściana od strony loggii (27,52*2+1,20*14+54,88)*0,50*0,30	m3 m3	23,787 19,008
				razem	m3 42,795
92	KNR-W 4-01 0701/05		Odbicie odparzonych i zmurszałych tynków na cokole (przyjęto 20% całości) 448,096*0,20	m2	89,619
				razem	m2 89,619
93	KNR 4-01 0727/05		Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 2m2 ścian z betonów żwirowych, bloczków 448,096*0,20	m2	89,619
				razem	m2 89,619
94	KNR 0-17 2608/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			szczyty i ściana od wejść $(11,23*2+27,52*2+54,88+11,34*4-2,15*8)*(1,20+0,40)$ ściana od strony loggii $(27,52*2+1,20*4+54,88+1,20*4)*(1,20+0,40)$ 1,20*1,30*24+0,30*1,30*15	m2 m2 m2 razem	256,864 191,232 43,29 491,386
95	NNRNKB 202 1134/02		Gruntowanie starych podłoży preparatem głęboko penetrującym - powierzchnie pionowe (cokół) szczyty i ściana od wejść $(11,23*2+27,52*2+54,88+11,34*4-2,15*8)*(1,20+0,40)$ ściana od strony loggii $(27,52*2+1,20*4+54,88+1,20*4)*(1,20+0,40)$ 1,20*24*1,30+0,30*1,30*15	m2 m2 m2 razem	256,864 191,232 43,29 491,386
96	KNR 0-41 0115/02		Docieplenie ścian piwnic (cokół) płytami Termo Aqua gr 10 cm mocowanymi całościowo. 448,096	m2 razem	448,096 448,096
97	KNR 0-23 0932/01		Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej wyrównującej - ścianki niedocieplane 1,20*1,20*24+0,30*1,20*15	m2 razem	39,96 39,96
98	KNR 0-23 2612/03		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z termodyblem dł.160 mm do ścian z gazobetonu i cegły 448,096	m2 razem	448,096 448,096
99	KNR 0-17 2609/06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach (cokół) 448,096	m2 razem	448,1 448,1
100	KNR 0-23 2612/02		Analogia -Ocieplenie ścian cokołu w podcieniach płytami powerpanel ścianki podcieni 9,98*1,25*4	m2 razem	49,9 49,9
101	KNR 0-17 2609/07		Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących okienka $(0,47+0,87)*2*0,25*72$ 0,30*1,30*15 pas dolny styropianu fasadowego nad cokołem $(11,23*2+27,52*2+54,88+11,34*4-2,15*8)*0,10$ $(6,03*2+6,21)*0,10$	m2 m2 m2 m2 razem	48,24 5,85 16,054 1,827 71,971
102	KNR 0-23 2612/08		Ochrona narożników ościeży okienek piwnicznych okienka $(0,47+0,87)*2*72$ narożniki budynku 1,60*20+1,30*24	m m razem	192,96 63,2 256,16
103	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji powłoką gruntującą pod tynk. cokół docieplony 448,096 okienka $(0,47+0,87)*2*0,25*72$ ścianki pod loggiami 1,20*1,30*24+0,30*1,30*15 pas dolny styropianu fasadowego nad cokołem $(11,23*2+27,52*2+54,88+11,34*4-2,15*8)*0,10$ $(6,03*2+6,21)*0,10$	m2 m2 m2 m2 m2 razem	448,1 48,24 43,29 16,05 1,83 557,51
104	KNR AT-31 0505/03		Akrylowy tynk 2,0 mm - wykonany ręcznie na cokole budynku + okienka piwniczne. okienka $(0,47+0,87)*2*0,25*72$ szczyty i ściana od wejść $(11,23*2+27,52*2+54,88+11,34*4-2,15*8)*1,30$ ściana od strony loggii $(27,52*2+1,30*4+54,88+1,20*4)*1,30$ ścianki pod loggiami 1,20*1,30*24+0,30*1,30*15 pas dolny styropianu fasadowego nad cokołem $(11,23*2+27,52*2+54,88+11,34*4-2,15*8)*0,10$ $(6,03*2+6,21)*0,10$	m2 m2 m2 m2 m2 razem	48,24 208,702 155,896 43,29 16,054 1,827 474,009
105	KNR-W 4-01 0353/06		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2 (kraty na okienkach piwnicznych)	szt.	72

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
106	KNR-W 4-01 0353/03		Demontaż okienek piwnicznych o powierzchni do 1 m ²	szt.	72
107	KNR 0-19 1023/02		Montaż okien uchylnych piwnicznych z obróbką osadzenia 0,47*0,87*72	m ²	29,441
			razem	m ²	29,441
108	KNR 2-31 0501/04		Chodniki z kostki kamiennej o wysokości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową ułożony w miejsce zdemontowanej nawierzchni 11,34*1,0*4	m ²	45,36
			razem	m ²	45,36
WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH DO KLATEK					
109	KNR 4-01 0354/08		Analogia -Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m ² -drzwi zewnętrzne R=1,5 1,5*2,45*8	m ²	29,4
			razem	m ²	29,4
110	KNR 0-19 1024/08		Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych- profil ciepły, przeszkłone, szyba bezpieczna, elektrozaczep oraz samozamykacz z funkcją stop. Światło skrzydła czynnego min. 90x200 cm. Naświetle nad drzwiami. 1,5*2,45*8	m ²	29,4
			razem	m ²	29,4
111	KNR 4-01 0708/03		Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 30 cm - ościeża wewnętrzne po wymianie drzwi (2,45*2+1,50)*8	m	51,2
			razem	m	51,2
112	KNR 4-01 1202/06		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi ościeży R=2 (1,5+2,45*2)*0,3*8	m ²	15,36
			razem	m ²	15,36
OPASKA BETONOWA (DOKOŁA CAŁEGO BUDYNKU)					
113	KNR 4-01 0212/01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - opaska (11,23*2+27,52*2+54,88-2,40*8)*0,50*0,12 (6,03*2+6,21*2)*0,50*0,12+1,20*14*0,5*0,12	m ³	6,791
			razem	m ³	9,268
114	KNR 2-02 1101/07+KNR W0304-06		OPASKA BETONOWA - do odprowadzenia wód opadowych od ściany budynku - podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym z przewozem podsypki taczkami na odległość 30 mb w poziomie i 1 mb w pionie. szczyty 11,23*2*0,10*0,50 ściany podłużne i przy loggiach (27,52*2+54,88-2,40*8)*0,10*0,50 (6,03*2+6,21*2+1,20*14)*0,10*0,50 przy wejściach 1,0*2*8*0,10*0,50	m ³	1,123
				m ³	4,536
				m ³	2,064
				m ³	0,8
			razem	m ³	8,523
115	KNR-W 2-02 1101/01+KNR W0304-06		OPASKA BETONOWA - do odprowadzenia wód opadowych od ściany budynku - podkłady betonowe z betonu C 12/15, gr.10 cm w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej z transportem taczkami na odległość 30 mb i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym. 11,23*2*0,10*0,50 (27,52*2+54,88-2,40*8)*0,10*0,50 (6,03*2+6,21*2+1,20*14)*0,10*0,50 1,0*2*8*0,10*0,50	m ³	1,123
				m ³	4,536
				m ³	2,064
				m ³	0,8
			razem	m ³	8,523
WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW BUDOWLANYCH					
116	KNR 4-01 0108/09		Wywóz ziemi i gruzu kontenerami o pojemności 10 m ³ . suprema 747,442*0,12 ziemia 60,26 opaska 9,268 tynki 89,619*0,02+1844,40*0,20*0,02 balkony 50,40+504,0*0,03	m ³	89,693
				m ³	60,26
				m ³	9,268
				m ³	9,17
				m ³	65,52
			razem	m ³	233,911
TERMOIZOLACJA STROPODACHU GRANULATEM					
117	KNR 9-12 0303/05		Izolacja cieplna stropodachu wentylowanego wykonana warstwą wełny termoizolacyjnej o grubości 15 cm metodą wdmuchiwania.		

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			$(9,56*26,76)*2,0+(9,56*54,12)+((5,40+3,77)/2,0*4,61)*2,0$	m2	1.071,312
				razem	m2 1.071,312