

---

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT 0,00%

---

Cena kosztorysowa

Słownie:

---

Zatwierdzam:

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

Lokalizacja      TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO  
UL. RACŁAWICKA 3  
78-520 ZŁOCIENIEC

Inwestor         SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "POSTĘP" W ZŁOCIEŃCU  
UL.OBRONCÓW WESTERPLATTE 3  
78-520 ZŁOCIENIEC

Biuro kosztorysowe    Usługi Projektowe i Techniczne w Budownictwie Inż.Marek Miętek  
ul.Racławicka 3/30  
78-520 Złocieniec

**Spis treści**

1. Spis działów przedmiaru robót .....	3
2. Tabela przedmiaru robót .....	4

## Spis działów przedmiaru robót

Nr	Opis
	OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH
	OCIEPLENIE STROPU NAD PRZEJŚCIAMI DLA PIESZYCH
	CZOŁA LOGGII NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ
	REMONT LOGGII
	OBRÓBKI BLACHARSKIE
	TERMMODERNIZACJA COKOŁU
	WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH DO KLATEK
	OPASKA BETONOWA (DOKOŁA CAŁEGO BUDYNKU)
	WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW BUDOWLANYCH
	TERMOIZOLACJA STROPODACHU GRANULATEM

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH</b>		
1	KNR 4-01 0535/08		Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, parapetów, gzymsów, itp. z blachy nie nadającej się do użytku:  parapety (1,35*160+0,80*32+2,85*80+1,35*56)*0,30 ogniomury i attyki (10,04+1,20*12+6,21*2+6,03*2+6,07*4+5,49+3,66+0,60*12)*0,40 gzyms (27,52*2+54,8)*0,6	m2 m2 m2 razem	163,56 35,82 65,904 265,284
2	KNR 4-01 0535/05		Rozebranie osłon na dylatacjach z blachy nie nadającej się do użytku  4,0*15,32	m razem	61,28 61,28
3	KNR 2-02 0612/06		Rozbiórka izolacji cieplnej z płyt wiórowo-cementowych pionowej na zaprawie cementowej wraz z transportem do miejsca wywózki.  (5,25*2,53+5,05*2,53+1,20*2,53)*10 (5,25*2,53+5,05*2,53+1,2*2,53)*10 (5,25*2,53+5,05*2,53+1,2*2,53*2)*20 -(0,80*2,10*80+2,85*1,40*80)	m2 m2 m2 m2 razem	290,95 290,95 642,62 -453,6 770,92
4	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku  27,52*2+54,80	m razem	109,84 109,84
5	Kalkulacja indywidualna		Rozbiórka cokołów z płytek gress o wys.30 cm wraz z naprawą podłoża po płytkach  1,50*4*8+(2,40-1,50)*8	m razem	55,2 55,2
6	KNR 4-01 0702/05		Odbicie pasów o szerokości do 20cm tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej  (1,35+1,40*2)*56+(1,35+1,40*2)*160+(1,40+0,80*2)*32 (2,85+1,40*2)*80+(0,80+2,10*2)*80	m m razem	992,4 852 1.844,4
7	KNR-W 4-03 1139/08		Demontaż przewodów odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym (zwody pionowe)  11,0*16,32+7,0*14,65	m razem	282,07 282,07
8	KNR-W 4-03 0701/04		Demontaż wsporników instalacji odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu  36	szt. razem	36 36
9	KNR-W 5-08 0607/02		Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - pręt o średnicy do 10 mm  282,07	m razem	282,07 282,07
10	KNR-W 5-08 0619/01		Montaż złączy do rynny okapowej (lub blacharki) na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych  20	szt. razem	20 20
11	KNR-W 5-08 0621/02		Montaż osłon o długości do 2 m na przewody odprowadzające na cegle z rur stalowych ocynk.w płaszczu PP.  141	szt. razem	141 141
12	KNR-W 5-08 0619/06		Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych  20	szt. razem	20 20
13	KNR-W 5-08 0405/01+a.w.		Montaż puszek kontrolno- pomiarowych (na złączach kontrolnych) na ścianie budynku.  20	szt. razem	20 20

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
14	KNR 4-01 0725/01		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1·m2 (w 1 miejscu)  3106,252*0,05	m2	155,313
				razem	m2
15	KNR-W 4-01 0726/01+a.w.		Wykonanie spadków podokiennych pod parapety zewnętrzne.  parapety (2,85*80+1,35*56+1,35*160+1,35*32)*0,25 ogniomury i atyki (10,04+1,20*14+6,21*2+6,03*2+6,48*4+5,91+3,90)*0,30	m2	140,7
				m2	26,115
				razem	m2
16	KNR 0-23 2611/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą oraz pod malowanie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie  ściana od strony wejść (27,52*2+54,88)*14,40 -(1,35*1,40*160+0,80*1,40*32-1,50*2,25*8) ściany nad przejściami (3,69+5,49)*11,44 ściana od strony loggii 6,03*15,74*2+6,21*15,74*2+5,49*13,00+3,66*13,00+0,40*15,74*2 -(1,35*1,40*56) ściany loggii 5,25*2,53*40+5,05*2,53*40+1,12*2,53*56 -(2,85*1,40*80+0,80*2,10*80) szczyty 10,04*15,40*2+6,07*15,40*4+5,27*2,62*4 boczne ściany loggii przy szczytach 1,20*14,77 ściany loggi nieocieplone 1,12*2,53*100 sufity loggii 5,25*1,12*40+5,05*1,12*40 ściany nad loggiami (10,75*5+20,97+1,20*8)*1,50 wejścia 1,5*2,70*2*8+0,30*2,70*2*8+1,5*2,40	m2	1.582,848
				m2	-311,24
				m2	105,019
				m2	516,857
				m2	-105,84
				m2	1.201,042
				m2	-453,6
				m2	738,374
				m2	17,724
				m2	283,36
				m2	461,44
				m2	126,48
				m2	81,36
				razem	m2
17	NNRNKB 202 1134/02		Gruntowanie starych podłoży preparatem głęboko penetrującym - powierzchnie pionowe  4243,824	m2	4.243,824
				razem	m2
18	KNR 0-23 2612/09		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej aluminiowej , z kapinosem - ściany nad cokołem w przejściach  ściany nad cokołem w przejściach 11,35*4	m	45,4
				razem	m
19	KNR 0-23 2612/09		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie narożnika z siatką i kapinosem PCV  szczyty 11,04*2 ściana z wejściami 27,52*2+54,88-2,15*8 ściana z loggiami 6,03*2+6,21*2+5,49+3,66 krawędzie loggii 10,70*88	m	22,08
				m	92,72
				m	33,63
				m	941,6
				razem	m
20	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych grafitowego gr 14 cm do ścian .  ściana od strony wejść (27,52*2+54,88)*14,40 -(1,35*1,40*160+0,80*1,40*32-1,50*2,25*8) ściany nad przejściami (3,69+5,49)*11,44 ściana od strony loggii 6,03*15,74*2+6,21*15,74*2+5,49*13,00+3,66*13,00+0,40*15,74*2 -(1,35*1,40*56) szczyty 10,04*15,40*2+6,07*15,40*4+5,27*2,62*4	m2	1.582,848
				m2	-311,24
				m2	105,019
				m2	516,857
				m2	-105,84
				m2	738,374
razem	m2	2.526,018			
21	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych grafitowymi gr 14 cm do ścian - ściany boczne nad loggiami  1,20*1,50*12	m2	21,6
				razem	m2
22	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ściany loggii - przyklejenie płyt izolacyjnych ze sztywnej pianki fenolowej do ścian .  (5,25*2,53+5,05*2,53+1,20*2,53)*10 (5,25*2,53+5,05*2,53+1,2*2,53)*10 (5,25*2,53+5,05*2,53+1,2*2,53*2)*20 -(0,80*2,10*80+2,85*1,40*80)	m2	290,95
				m2	290,95
				m2	642,62
				m2	-453,6
				razem	m2
23	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych - styropian gr.3 - 5 cm pod parapet  parapety 2,85*0,25*80+(1,35*56+1,35*160+1,35*32)*0,30	m2	157,44
				razem	m2

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
24	KNR 0-23 2612/06		Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi - pod parapet  parapety $2,85*0,25*80+(1,35*56+1,35*160+1,35*32)*0,30$	m2	157,44
				razem	m2
25	KNR 0-23 2612/03		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z termodyblem dł.390 mm do ścian z gazobetonu i cegły  2526,018	m2	2.526,018
				razem	m2
26	KNR 0-23 2612/06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki zbrojącej z włókna szklanego  ściany docieplone styropianem 2526,018+21,60 ściany docieplone pianką 770,92 czoła loggii $10,70*0,30*24+10,30*0,30*24+0,20*14,47*11$ wejścia $1,5*2,70*2*8+0,30*2,70*2*8+1,50*2,40$ boczna ściana loggii przy szczycie 1,20*14,77	m2	2.547,618
				m2	770,92
				m2	183,034
				m2	81,36
				m2	17,724
				razem	m2
27	KNR BC-6 0203/07		Dodatkowe paski siatki w narożach otworów okiennych i drzwiowych  okna $(56+160+32+80)*4$ drzwi i drzwi balkonowe $8*2+80*2$	szt	1.312
				szt	176
				razem	szt
28	KNR 0-23 0932/01		Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej wyrównującej  ściany niedocieplone loggii $1,12*2,53*104$ sufity loggii $5,25*1,12*40+5,05*1,12*40$ czoła loggii $10,70*0,30*24+10,30*0,30*24+0,20*14,47*11$ boczna ściana loggii przy szczycie 1,20*14,77 ściany nad loggiami $(10,75*5+20,97)*1,50$ wejścia $1,5*2,70*2*8+0,30*2,70*2*8+1,50*2,40$	m2	294,694
				m2	461,44
				m2	183,034
				m2	17,724
				m2	112,08
				razem	m2
29	KNR 0-17 2610/08		Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 20 mm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki  $(1,35+1,40*2)*0,30*56+(1,35+1,40*2)*0,30*160+(1,40+0,80*2)*32$	m2	364,92
				razem	m2
30	KNR 0-17 2610/05		Ocieplenie ościeży z cegły o szerokości do 15cm płytami styropianowymi gr.20mm metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki  okna loggii $(2,85+1,40*2)*0,20*80$ drzwi balkonowe $(0,80+2,10*2)*0,20*80$	m2	90,4
				m2	80
				razem	m2
31	KNR 0-33 23/04		Montaż taśmy uszczelniającej - analogia uszczelnienie cokołów masą trwale plastyczną  $(1,12*2+5,25-0,80)*40+(1,12*2+5,05-0,80)*40+0,20*2*80$	m	559,2
				razem	m
32	KNR 0-23 2612/08		Ochrona narożników ościeży okiennych i drzwiowych, narożników budynku  okna $(2,10*2+0,80)*80+(1,40+2,85)*80*2+(1,40*2+1,35*2)*56,0+(0,80*2+1,40*2)*32+(1,40*2+1,35*2)*160$ drzwi $(1,50+2,25*2)*8$ narożniki budynku $15,01+15,70+15,74*12$ ścianki loggii $14,77+2,53*104$ wejścia do budynku $(2,70*4+2,40*2)*8$	m	2.408,8
				m	48
				m	219,59
				m	277,89
				m	124,8
				razem	m
33	KNR 0-23 2612/08		Zamontowanie listew uszczelniających przyokiennych  okna $(2,10*2+0,80)*80+(1,40*2+2,85)*80+(1,35+1,40*2)*56,0+(0,80*2+1,40)*32+(1,35+1,40*2)*160$	m	1.844,4
				razem	m
34	KNR 0-23 2612/08		Uszczelnienie parapetów zewnętrznych taśmą poliuretanową  $2,85*80+1,35*56,0+1,35*160+1,40*32$	m	564,4
				razem	m

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	
35	KNR AT-27 0502/02		Wykonanie dylatacji z dylatacyjnego profilu ocieplenia etics,z elastycznym rękawem polimerowym i mankietami z siatki etics z włókna szklanego  2,0*15,70+2,0*14,65	m	60,7	
				razem	m	60,7
36	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji powłoką gruntującą pod tynk.  ściany docieplone styropianem 2526,018+21,60 ściany docieplone pianką 770,92 czoła loggii 10,70*0,30*24+10,30*0,30*24+0,20*14,47*11 ściany niedocieplone loggii 1,12*2,53*104 boczne ściany loggii przy szczytach 1,20*14,77 sufity loggii 5,25*1,12*40+5,05*1,12*40 ściany nad loggiami (10,75*5+20,97+1,20*8)*1,50 wejścia 1,5*2,70*2*8+0,30*2,70*2*8+1,50*2,40	m2	2.547,62	
				m2	770,92	
				m2	183,03	
				m2	294,69	
				m2	17,72	
				m2	461,44	
				m2	126,48	
				m2	81,36	
				razem	m2	4.483,26
				37	KNP 02 0111/01.01	
razem	szt.	8				
38	KNR 4-01 0333/09		Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - otwory na kratki  6	szt	6	
				razem	szt	6
39	KNP 02 0111/01.01		Obsadzanie kratk wentylacyjnych niklowanych w gotowych otworach w ścianach z cegły.  24	szt.	24	
				razem	szt.	24
40	KNR 0-23 0932/01		Elewacyjny tynk akrylowy wzmocniony baranek - szczyty i ściany nad przejściami  szczyty 10,04*15,40*2+6,07*15,40*4+5,27*2,62*4 ściany w przejściach (3,69+5,49)*11,44	m2	738,374	
				m2	105,019	
				razem	m2	843,393
41	KNR 0-23 0931/02		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o grubości 2 mm na ścianach płaskich - ściany  4483,26-843,393	m2	3.639,867	
				razem	m2	3.639,867
42	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji farbą czystosilikonową w/g kolorystyki  ściany 4483,26 ościeża 364,92+170,40	m2	4.483,26	
				m2	535,32	
				razem	m2	5.018,58
43	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie numeru i nazwy ulicy o wysokości liter 130 cm  9,0*2,0+33	szt	51	
				razem	szt	51
44	KNR 0-29 0640/01		Analogia - Szpachlowanie powierzchni betonowych - czoła płyt balkonowych nad obróbką blacharską loggii  5,25*0,15*40+5,05*0,15*40	m2	61,8	
				razem	m2	61,8
45	Kalkulacja indywidualna		Uszczelnienie połączenia czoła płyt balkonowych z obróbką blacharską loggii szybkowiążącym uszczelniaczem  5,25*40+5,05*40	m	412	
				razem	m	412
46	KNR 0-29 0635/04		Analogia - gruntowanie czoła płyt balkonowych na połączeniu z obróbką blacharską wodorozcieńczalnym materiałem zwiększającym przyczepność do podłoża  5,25*0,15*40+5,05*0,15*40	m2	61,8	
				razem	m2	61,8
47	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie powłoki ochronnej przenoszącej zarysowania podłoża - czoła płyt balkonowych - dwie warstwy  5,25*0,15*40+5,05*0,15*40	m2	61,8	

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				razem	m2 61,8
48	KNR 2-02 0925/01		Osłony okien folią polietylenową  (0,80*2,10)*80+(2,85*1,40)*80+(1,35*1,40)*56,0+(1,35*1,40)*160+(1,40*0,80)*32	m2	897,68
				razem	m2 897,68
49	KNR-W 2-02 1603/02		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m  (11,23*2,0+27,52*2,0+3,69*2,0+54,88*2,0+5,49*2,0+27,52*2,0+2,0*4,0)*16,0	m2	4.298,56
				razem	m2 4.298,56
<b>OCIEPLENIE STROPU NAD PRZEJŚCIAMI DLA PIESZYCH</b>					
50	KNR-W 4-01 0414/02		Demontaż istniejącego ocieplenia stropów nad przejściami dla pieszych  ((3,69+5,49)/2,0*4,86)*2,0	m2	44,615
				razem	m2 44,615
51	KNR 0-23 0932/01		Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej wyrównującej (strop po zdjęciu istniejącej izolacji termicznej)  44,615	m2	44,615
				razem	m2 44,615
52	NNRNKB 202 1134/02		Gruntowanie podłoży preparatem głęboko penetrującym - powierzchnie poziome.	m2	44,615
53	KNR 0-23 2612/01		Przyklejenie płyt styropianowych gr 25 cm do stropu betonowego. .	m2	44,615
54	KNR 0-23 2612/01		Przyklejenie płyt styropianowych gr 5 cm do stropu betonowego. .  (5,49+3,20)*0,42	m2	3,65
				razem	m2 3,65
55	KNR 0-23 2612/03		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z termodyblem dł.335 mm do ścian z gazobetonu i cegły  44,615	m2	44,615
				razem	m2 44,615
56	KNR 0-23 2612/06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki zbrojącej z włókna szklanego  44,615	m2	44,615
				razem	m2 44,615
57	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji powłoką gruntującą  44,615	m2	44,62
				razem	m2 44,62
58	KNR 0-23 0932/01		Elewacyjny tynk akrylowy wzmocniony baranek 1,5 mm  44,615	m2	44,615
				razem	m2 44,615
59	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji farbą czystosilikonową  44,615	m2	44,62
				razem	m2 44,62
60	KNR-W 2-02 1609/06		Rusztowania ramowe przesuwne RR - 1/30 wysokość kolumny do 6 m	kol.	6
<b>CZOŁA LOGGII NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ</b>					
61	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr 20 cm do ścian . -styropian grafitowy  10,65*0,30*8	m2	25,56
				razem	m2 25,56
62	KNR 0-23 2612/03		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z termodyblem dł.260 mm do ścian z gazobetonu i cegły  25,56	m2	25,56
				razem	m2 25,56
63	KNR 0-23 2612/06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki zbrojącej z włókna szklanego na ścianach		



Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			25,56	m2	25,56
			razem	m2	25,56
64	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji powłoką gruntującą pod tynk.		
			25,56	m2	25,56
			razem	m2	25,56
65	KNR 0-23 0931/02		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o grubości 2 mm na ścianach płaskich - ściany		
			25,56	m2	25,56
			razem	m2	25,56
66	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji farbą czystosilikonową wzmocnioną		
			25,56	m2	25,56
			razem	m2	25,56
			<b>REMONT LOGGII</b>		
67	KNR 4-01 0535/08		Rozebranie obróbek blacharskich -obróbki logii z blachy nie nadającej się do użytku:		
			5,25*1,20*0,30*80	m2	151,2
			razem	m2	151,2
68	KNR 4-01 0811/07		Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej		
			5,25*1,20*80	m2	504
			razem	m2	504
69	KNR 4-04 0301/02		Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10cm -wylewki loggii		
			5,25*1,20*80*0,10	m3	50,4
			razem	m3	50,4
70	KNR-W 2-02 1101/02		Podkłady betonowe na stropie w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym - nadlewka płyty loggii - beton C16/20		
			5,25*1,20*80*0,07	m3	35,28
			razem	m3	35,28
71	KNR BC-02 0301/03		Analogia - Izolacje przeciwwilgociowe i uszczelniające z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy o grubości warstwy 2mm na powierzchniach poziomych		
			5,25*1,20*80*1,05	m2	529,2
			razem	m2	529,2
72	KNR 0-12 1118/05		Posadzka z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30cm metodą kombinowaną		
			5,25*1,20*80	m2	504
			razem	m2	504
73	KNR 2-02u2 0517/07		Analogia -Montaż prefabrykowanych profili aluminiowych okapowych loggii		
			5,25*80	m	420
			razem	m	420
74	Kalkulacja indywidualna		Wymiana balustrad loggiowych - wypełnienie ze szkła bezpiecznego, rury ze stali nierdzewnej , wysokość balustrady na 110 cm od posadzki - dł.5,25 m - 80szt.		
			5,25*80	m	420
			razem	m	420
75	NNRNKB 202 2609/08		Obrobienie progów wejść balkonowych		
			0,90*80	m	72
			razem	m	72
76	KNR-W 2-02 1115/02		Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej		
			1,20*2*80+(5,25-0,90)*80	m	540
			razem	m	540
77	KNR 0-33 23/04		Montaż taśmy uszczelniającej - analogia uszczelnienie cokołów loggii masą trwale plastyczną		
			1,20*2*80+(5,25-0,90)*80	m	540

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				razem	m 540
78	KNR 0-29 0638/01		Analogia - taśmy uszczelniające układane na krawędzi loggii  5,25*80	m	420
				razem	m 420
79	Kalkulacja indywidualna		Uszczelnienie połączenia czoła płyt balkonowych z obróbką blacharską loggii szybkowiązującym uszczelniaczem  5,25*80	m	420
				razem	m 420
<b>OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>					
80	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  10,0*15,60	m	156
				razem	m 156
81	KNR-W 2-02 0517/02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy aluminiowej powlekanej- parapety okienne zewnętrzne o szerokości do 55 cm  1,35*56+1,35*160+1,40*32	m	336,4
				razem	m 336,4
82	KNR-W 2-02 0517/02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy aluminiowej powlekanej- parapety okienne zewnętrzne o szerokości do 35 cm  2,85*80	m	228
				razem	m 228
83	KNR-W 2-02 0515/02		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej gr.0,60 - obróbki attyki i ścian bocznych loggii  ogniomury i attyki 11,13*2*0,70+1,35*12*0,60+(6,21+0,16)*2*0,70+(6,03+0,16)*2*0,70+(3,69+0,16)*0,70+(5,49+0,16)*0,60+0,60*0,40*12+6,07*4*0,7 gzymś (27,52*2+54,80*2)*0,7	m2	68,847
				m2	115,248
				razem	m2 184,095
84	KNR-W 2-02 0515/02		Analogia - Wzmocnienie obróbek - pasy usztywniające o długości do 60 cm - płaskownik  250*0,6*0,1	m2	15
				razem	m2 15
85	KNR-W 2-02 0515/03		Krawędzie balkonów i loggii nad ostatnią kondygnacją  10,90*0,465*10+1,4*0,325*2+1,4*0,255*6	m2	53,737
				razem	m2 53,737
86	KNR 0-21 4003/01		Analogia -Deski o wysokości 80mm do mocowania blacharki  1,40*2	mb	2,8
				razem	mb 2,8
87	KNR-W 2-02 0529/02		Rury spustowe okrągłe o śr. 150 mm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo- cynkowej  10,0*15,80	m	158
				razem	m 158
88	KNR-W 2-02 0520/04		Rynny dachowe z blachy z cynku grubości 0,60mm półokrągłe o średnicy 15cm  28,0*2+55,0	m	111
				razem	m 111
89	KNR-W 2-15 0211/03		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 160 mm o połączeniach wciskowych (podejścia rur spustowych do osadników deszczowych)	podej.	10
90	KNR 2-02 0609/07+a.w.		Montaż klinów styropianowych 100 x 100 mm laminowanych papą (obrobki z papy termozgrzewalnej - dachy nad wejściami i nad loggiami.  1,20*12+10,90*8	m	101,6
				razem	m 101,6
91	KNR-W 2-02 0504/03		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowej na klinach  101,6	m	101,6
				razem	m 101,6

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
92	KNR-W 2-02 0504/02		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe  1,6*10,95*8	m2	140,16
				razem	m2
93	KNR-W 2-02 0515/04		Montaż profili do mechanicznego mocowania obróbek dekarских  10,9*8	m	87,2
				razem	m
94	KNR 0-33 23/04		Montaż taśmy uszczelniającej - analogia uszczelnienie obróbek blacharskich i parapetów masą trwale plastyczną  ogniomury i attyki 11,13*2+1,35*12+6,21*2+6,03*2+(5,91+3,90)+0,60*12 parapety 1,35*56+1,35*160+2,85*80+1,40*32 obróbki daszków wejść (1,98+2,65)*2	m	79,95
				m	564,4
				m	9,26
				razem	m
<b>TERMMODERNIZACJA COKOŁU</b>					
95	KNR 2-31 0805/01		Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki betonowej o wysokości 6cm na podsypce piaskowej -chodniki w przejściach  11,35*1,0*4	m2	45,4
				razem	m2
96	KNR-W 2-01 0304/03		Wykonanie wykopu pod termoizolację cokołu poniżej terenu (40 cm) z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu IV)  szczyty i ściana od wejść (11,23*2+27,52*2+54,88+11,35*4-2,40*8)*0,50*0,40+1,0*2*8*0,5*0,40 ściana od strony loggii (27,52*2+1,20*14+54,88)*0,50*0,40	m3	34,916
				m3	25,344
				razem	m3
97	KNR-W 2-01 0312/0201		Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV  szczyty i ściana od wejść (11,23*2+27,52*2+54,88+11,35*4-2,40*8)*0,50*0,30 ściana od strony loggii (27,52*2+1,20*14+54,88)*0,50*0,30	m3	23,787
				m3	19,008
				razem	m3
98	KNR-W 4-01 0701/05		Odbicie odparzonych i zmurszałych tynków na cokole (przyjęto 20% całości )  448,096*0,20	m2	89,619
				razem	m2
99	KNR 4-01 0727/05		Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 2m2 ścian z betonów żwirowych, bloczków  448,096*0,20	m2	89,619
				razem	m2
100	KNR 0-17 2608/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie  szczyt i ściana od wejść (11,23+27,52*2+54,88+11,34*4-2,40*8)*(1,20+0,40) ściana od strony loggii (27,52*2+1,20*4+54,88+1,20*4)*(1,20+0,40) 1,20*1,30*24+0,30*1,30*15	m2	235,696
				m2	191,232
				m2	43,29
				razem	m2
101	NNRNKB 202 1134/02		Gruntowanie starych podłoży preparatem głęboko penetrującym - powierzchnie pionowe (cokół)  szczyty i ściana od wejść (11,23+27,52*2+54,88+11,34*4-2,40*8)*(1,20+0,40) ściana od strony loggii (27,52*2+1,20*4+54,88+1,20*4)*(1,20+0,40) 1,20*24*1,30+0,30*1,30*15	m2	235,696
				m2	191,232
				m2	43,29
				razem	m2
102	KNR 0-41 0115/02		Docieplenie ścian piwnic (cokół) płytami Termo Aqua gr 10 cm mocowanymi całopowierzchniowo.  szczyty i ściana od wejść (11,23*2+27,52*2+54,88+11,34*4-2,40*8)*(1,20+0,40) ściana od strony loggii (27,52*2+1,20*4+54,88+1,20*4)*(1,20+0,40)	m2	253,664
				m2	191,232
				razem	m2
103	KNR 0-23 0932/01		Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej wyrównującej - ścianki niedocieplane  1,20*1,30*24+0,30*1,30*15	m2	43,29
				razem	m2
104	KNR 0-23 2612/03		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z termodyblem dł.160 mm do ścian z gazobetonu i cegły		

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			444,896	m2	444,896
			razem	m2	444,896
105	KNR 0-17 2609/06		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach (cokół)		
			ściany 444,896	m2	444,9
			ścianki niedocieplone 43,29	m2	43,29
			ścianki podcieni -9,98*1,25*4	m2	-49,9
			razem	m2	438,29
106	KNR 0-17 2609/07		Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących		
			okienka (0,47+0,87)*2*0,25*72	m2	48,24
			0,30*1,30*15	m2	5,85
			pas dolny styropianu fasadowego nad cokołem (11,23*2+27,52*2+54,88+11,34*4-2,15*8)*0,10	m2	16,054
			(6,03*2+6,21)*0,10	m2	1,827
			razem	m2	71,971
107	KNR 0-23 2612/08		Ochrona narożników ościeży okienek piwnicznych		
			okienka (0,47+0,87)*2*72	m	192,96
			narożniki budynku 1,60*16+1,30*24	m	56,8
			razem	m	249,76
108	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji powłoką gruntującą pod tynk.		
			cokół docieplony 444,896	m2	444,9
			okienka (0,47+0,87)*2*0,25*72	m2	48,24
			ścianki pod loggiami 1,20*1,30*24+0,30*1,30*15	m2	43,29
			pas dolny styropianu fasadowego nad cokołem (11,23+27,52*2+54,88+11,34*4-2,40*8)*0,10	m2	14,73
			(6,03*2+6,21)*0,10	m2	1,83
			razem	m2	552,99
109	KNR 0-23 2612/02		Analogia -Ocieplenie ścian cokołu w podcieniach płytami powerpanel		
			ścianki podcieni 9,98*1,25*4	m2	49,9
			razem	m2	49,9
110	KNR AT-31 0505/03		Elewacyjny akrylowy wzmocniony tynk baranek mm - wykonany ręcznie na cokole budynku + okienka piwniczne.		
			szczyty i ściana od wejść (11,23*2+27,52*2+54,88+11,34*4-2,40*8)*1,20	m2	190,248
			ściana od strony loggii (27,52*2+1,20*4+54,88+1,20*4)*1,20	m2	143,424
			okienka (0,47+0,87)*2*0,25*72	m2	48,24
			ścianki pod loggiami 1,20*1,30*24+0,30*1,30*15	m2	43,29
			pas dolny styropianu fasadowego nad cokołem (11,23+27,52*2+54,88+11,34*4-2,40*8)*0,10	m2	14,731
			(6,03*2+6,21)*0,10	m2	1,827
			ścianki podcieni -9,98*1,25*4	m2	-49,9
			razem	m2	391,86
111	KNR 0-28 2630/05		Malowanie elewacji farbą czystosilikonową - kolor w/g dokumentacji		
			441,76	m2	441,76
			razem	m2	441,76
112	KNR-W 4-01 0353/06		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2 (kraty na okienkach piwnicznych)	szt.	72
113	KNR-W 4-01 0353/03		Demontaż okienek piwnicznych o powierzchni do 1 m2	szt.	72
114	KNR 0-19 1023/02		Montaż okien uchylnych piwnicznych z obróbką osadzenia		
			0,47*0,87*72	m2	29,441
			razem	m2	29,441
115	KNR 2-31 0501/04		Chodniki z kostki kamiennej o wysokości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową ułożony w miejsce zdemontowanej nawierzchni		
			11,34*1,0*4	m2	45,36
			razem	m2	45,36
			<b>WYMIANA DRZWI WEJŚCIOWYCH DO KLATEK</b>		
116	KNR 4-01 0354/08		Analogia -Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m2 -drzwi zewnętrzne R=1,5		
			1,5*2,45*8	m2	29,4

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
				razem	m2 29,4
117	KNR 0-19 1024/08		Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych- profil ciepły, przeszkłone, szyba bezpieczna, elektrozaczep oraz samozamykacz z funkcją stop. Światło skrzydła czynnego min. 90x200 cm. Naświetle nad drzwiami.  1,5*2,45*8	m2	29,4
				razem	m2 29,4
118	KNR 4-01 0708/03		Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 30 cm - ościeża wewnętrzne po wymianie drzwi  (2,45*2+1,50)*8	m	51,2
				razem	m 51,2
119	KNR 4-01 1202/06		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi ościeży R=2  (1,5+2,45*2)*0,3*8	m2	15,36
				razem	m2 15,36
<b>OPASKA BETONOWA (DOKOŁA CAŁEGO BUDYNKU)</b>					
120	KNR 4-01 0212/01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - opaska  (11,23*2+27,52*2+54,88-2,40*8)*0,50*0,12 (6,03*2+6,21*2)*0,50*0,12+1,20*14*0,5*0,12	m3	6,791
				m3	2,477
				razem	m3 9,268
121	KNR 2-02 1101/07+KNR W0304-06		OPASKA BETONOWA - do odprowadzenia wód opadowych od ściany budynku - podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym z przewozem podsypki taczkami na odległość 30 mb w pionie.  szczyty 11,23*2*0,10*0,50 ściany podłużne i przy loggiach (27,52*2+54,88-2,40*8)*0,10*0,50 (6,03*2+6,21*2+1,20*14)*0,10*0,50 przy wejściach 1,0*2*8*0,10*0,50	m3	1,123
				m3	4,536
				m3	2,064
				m3	0,8
				razem	m3 8,523
122	KNR-W 2-02 1101/01+KNR W0304-06		OPASKA BETONOWA - do odprowadzenia wód opadowych od ściany budynku - podkłady betonowe z betonu B15, gr.10 cm w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej z transportem taczkami na odległość 30 mb i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym.  11,23*2*0,10*0,50 (27,52*2+54,88-2,40*8)*0,10*0,50 (6,03*2+6,21*2+1,20*14)*0,10*0,50 1,0*2*8*0,10*0,50	m3	1,123
				m3	4,536
				m3	2,064
				m3	0,8
				razem	m3 8,523
<b>WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW BUDOWLANYCH</b>					
123	KNR 4-01 0108/09		Wywóz ziemi i gruzu kontenerami o pojemności 10 m3.  suprema 770,92*0,12 ziemia 60,26 opaska 9,268 tynki 67,214*0,02+1844,40*0,20*0,02	m3	92,51
				m3	60,26
				m3	9,268
				m3	8,722
				razem	m3 170,76
<b>TERMOIZOLACJA STROPODACHU GRANULATEM</b>					
124	KNR 9-12 0303/05		Izolacja cieplna stropodachu wentylowanego wykonana warstwą wełny termoizolacyjnej o grubości 20 cm metodą wdmuchiwania.  (9,56*26,76)*2,0+(9,56*54,12)+((5,40+3,77)/2,0*4,61)*2,0	m2	1.071,312
				razem	m2 1.071,312