

PROJEKT

UCHWAŁA NR 1 / 2020

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp"

w Złocięcu odbytego w dniu 11 września 2020 roku.

w sprawie : uchwalenia porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu.

Na podstawie § 31 pkt 1 i § 32 pkt 1 i 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu Walne Zgromadzenie uchwala ,co następuje:

§ 1.

Uchwala się porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu będący załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów "za "

Liczba głosów "przeciw "

Liczba głosów "wstrzymujących się"

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA NR 2 /2020

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp"

w Złocięcu odbytego w dniu 11 września 2020 roku.

w sprawie przyjęcia protokołu Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu odbytego w dniu 17 czerwca 2019 roku oraz informacji z realizacji wniosków zgłoszonych przez członków na Walnym Zgromadzeniu w dniu 17.06.2019 roku.,

Na podstawie § 30 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu Walne Zgromadzenie uchwala , co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się protokół z Walnego Zgromadzenia z dnia 17 czerwca 2019 roku oraz informację z realizacji wniosków zgłoszonych przez członków na Walnym Zgromadzeniu w dniu 17.06.2019 roku , będącymi załącznikami do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów "za " -

Liczba głosów "przeciw" -

Liczba głosów "wstrzymujących się" -

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA NR 3/2020

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej “Potęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 11 września 2020 roku.**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej “Potęp” w Złocięncu z działalności za 2019 rok.

Na podstawie § 30 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej “Potęp” w Złocięncu Walne
Zgromadzenie uchwala , co następuje:

§ 1.

Zatwierdza sprawozdanie roczne Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej “Potęp”
w Złocięncu za 2019 rok będące załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów “za”

Liczba głosów “przeciw”

Liczba głosów “wstrzymujących się “

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA N 4/2020

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp"

w Złocięcu odbytego w dniu 11 września 2020 roku.

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej

"Postęp" w Złocięcu z działalności za 2019 rok.

Na podstawie § 30 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się sprawozdanie roczne Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu z działalności za 2019 rok będące załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów "za"

Liczba głosów "przeciw"

Liczba głosów "wstrzymujących się"

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA NR 5 /2020

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp”

w Złocięcu odbytego w dniu 11 września 2020 roku.

w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Spółdzielni

Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu za 2019 rok.

Na podstawie §30 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu po zapoznaniu się z przedstawionym rocznym sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za rok 2019 Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się roczne sprawozdanie finansowe za 2019 rok Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu , będące załącznikiem do niniejszej uchwały, na które składa się:

- 1) **BILANS** sporządzony na dzień 31.12.2019r. zamykający się po stronie aktywów i pasywów kwotą : **18 752 603,16 zł** (słownie złotych: **osiemnaście milionów siedemset pięćdziesiąt dwa tysiące sześćset trzy zł 16/100**).
- 2) **RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT** za okres obrotowy od 01.01.2019r. do 31.12.2019r wykazujący zysk netto będący nadwyżką bilansową na pozostałej działalności Spółdzielni w kwocie **107 533,75 zł** (słownie złotych: **sto siedem tysięcy pięćset trzydzieści trzy zł 75 /100**).
- 3) **INFORMACJA DODATKOWA , OBEJMUJĄCA WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORAZ DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA za 2019 rok.**

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów „za”

Liczba głosów „przeciw”

Liczba głosów „wstrzymujących się “

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA Nr 6/2020

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu

z dnia 11 września 2020r.

w sprawie : przyjęcia oceny polustracyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu.

Na podstawie Prawa Spółdzielczego art. 93 § 4 i Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu § 30 pkt 4 Walne Zgromadzenie uchwala ,co następuje :

§ 1.

Po zapoznaniu się z protokołem z dnia 02.07.2019r. z lustracji ustawowej – pełnej Spółdzielni obejmującej lata 2016, 2017, 2018 przeprowadzonej przez lustratorów Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie postanawia się przyjąć do realizacji następujące wnioski polustracyjne :

- 1. Dostosować Regulamin Zarządu do obecnego brzmienia Statutu.**
- 2. Kontynuować działania windykacyjne.**

§ 2.

Walne Zgromadzenie zobowiązuje Zarząd Spółdzielni do podjęcia działań zmierzających do realizacji przyjętych zaleceń polustracyjnych.

Liczba głosów „za”
Liczba głosów „przeciw”
Liczba głosów „wstrzymujących się”

SEKRETARZ
WALNEGO ZGROMADZENIA

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA NR 7/2020

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięncu
odbytego w dniu 11 września 2020 roku.**

w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni

Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięncu za 2019 rok.

Na podstawie § 30 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięncu Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje :

§ 1.

Po zapoznaniu się z całokształtem działalności Spółdzielni oraz osiągniętymi wynikami gospodarczymi za 2019 rok postanawia udzielić absolutorium następującym członkom Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięncu

<i>Lp</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Liczba głosów "za"</i>	<i>Liczba głosów "przeciw"</i>	<i>Liczba głosów "wstrzy mujących się"</i>
1	Mirosław Kacianowski	Prezes Zarządu			
2	Józef Zawarski	Członek Zarządu			

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA NR 8/2020

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 11 września 2020r.**

w sprawie : pokrycia z funduszu zasobowego kosztów związanych z realizacją
w 2019 roku ustawowych zobowiązań dotyczących przeniesienia
prawa własności lokali mieszkalnych zajmowanych dotychczas
przez członków na zasadach spółdzielczych
praw do lokalu.

Na mocy § 30 ust. 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu Walne
Zgromadzenie postanawia co następuje :

§ 1.

Walne Zgromadzenie wyraża zgodę na pokrycie z funduszu zasobowego kosztów w
wysokości : **867,05 (słownie złotych: osiemset sześćdziesiąt siedem zł 05 /100)**
związanych z realizacją w 2019 roku ustawowych zobowiązań dotyczących przeniesienia
prawa własności lokali mieszkalnych zajmowanych dotychczas przez członków na zasadach
spółdzielczych praw do lokalu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Liczba głosów „za”

Liczba głosów „przeciw”

Liczba głosów „wstrzymujących się”

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA NR 9/2020

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 11 września 2020 roku.**

w sprawie podziału zysku netto Spółdzielni Mieszkaniowej

„Postęp” w Złocięncu za 2019 rok

Na podstawie art. 38 § 1 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 30 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zysk netto będący nadwyżką bilansową za 2019 rok wykazany w bilansie sporządzonym na dzień 31 grudnia 2019 r. oraz w rachunku zysków i strat sporządzonym za okres 01.01.2019r. do 31.12.2019 r. zatwierdzony uchwałą nr 5/2020 z dnia 11.09.2020 roku w kwocie **107 533,75 złotych (słownie złotych: sto siedem tysięcy pięćset trzydzieści trzy zł 75/100)** przeznaczyć w całości na fundusz remontowy

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów „za”

Liczba głosów „przeciw”

Liczba głosów „wstrzymujących się”

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA NR 10/2020

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 11 września 2020 roku.**

w sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań.

Na podstawie § 30 pkt 9 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:

§ 1.

Określa się najwyższą sumę zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć od niniejszego Walnego Zgromadzenia do następnego Walnego Zgromadzenia na kwotę 20.000.000,00 zł (słownie : dwadzieścia milionów zł 00/100).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów „za”

Liczba głosów „przeciw „

Liczba głosów „wstrzymujących się “

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA NR 12/2020

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 11 września 2020 roku.**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie § 30 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu

Walne Zgromadzenie postanawia :

§ 1.

Zbyć działkę gruntu:

-oznaczenie na mapie ewidencji gruntów 50/33
-obręb miasta 12
-powierzchnia w ha 0,3174

§ 2.

Zbycie nieruchomości może nastąpić odpłatnie, a wartość rynkowa zostanie
określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Walne Zgromadzenie upoważnia Zarząd Spółdzielni do podjęcia wszystkich działań
związanych z wykonaniem tej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów “za”

Liczba głosów “przeciw”

Liczba głosów “wstrzymujących się”

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA NR 11/2020

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 11 września 2020 roku.**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie § 30 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu

Walne Zgromadzenie postanawia :

§ 1.

Zbyć działkę gruntu:

-oznaczenie na mapie ewidencji gruntów	50/32
-obręb miasta	12
-powierzchnia w ha	0,0883

§ 2.

Zbycie nieruchomości może nastąpić odpłatnie, a wartość rynkowa zostanie

określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Walne Zgromadzenie upoważnia Zarząd Spółdzielni do podjęcia wszystkich działań związanych z wykonaniem tej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów „za”

Liczba głosów „przeciw”

Liczba głosów „wstrzymujących się”

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

PROJEKT

UCHWAŁA NR 13/2020

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 11września 2020 roku.**

w sprawie wyborów na członków do Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu na kadencję w latach 2020 – 2023.

Na podstawie § 30 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu Walne Zgromadzenie uchwala się, co następuje :

§ 1

W skład Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu na lata 2020-2023 wchodzi następujące osoby:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....
- 8.....
- 9.....
- 10.....

§ 2.

Kadencja Rady Nadzorczej trwa od Walnego Zgromadzenia , na którym została wybrana do najbliższego Walnego Zgromadzenia w trzecim roku od wyborów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów “za”

Liczba głosów “przeciw”

Liczba głosów “wstrzymujących się”

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

