

**Porządek obrad  
Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu  
11 września 2020 roku**

1. Otwarcie obrad Walnego Zgromadzenia i wybór Prezydium.
2. Uchwalenie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
3. Wybór komisji : mandatowo – skrutacyjnej , wnioskowej, wyborczej.
4. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu ,które odbyło się w dniu 17 czerwca 2019 roku oraz informacji z realizacji wniosków zgłoszonych przez członków na Walnym Zgromadzeniu w dniu 17 czerwca 2019 roku.
5. Sprawozdanie komisji mandatowo- skrutacyjnej w przedmiocie ważności obrad.
6. Przedstawienie sprawozdań :
  - z działalności Rady Nadzorczej za 2019 rok,
  - z działalności Zarządu za 2019 rok,
  - finansowego Spółdzielni za 2019 rok.
7. Dyskusja nad sprawozdaniami wyszczególnionymi w pkt.6, zgłaszanie wniosków i pytań.
8. Podjęcie uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdań :
  - z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2019 rok,
  - z działalności Zarządu Spółdzielni za 2019rok,
  - finansowego Spółdzielni za 2019 rok .
  - przyjęcia oceny polustracyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu .
9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej ”Postęp” w Złocięncu za 2019 rok.
- 10 a. Sprawozdanie komisji wyborczej w sprawie zgłoszonych kandydatów na członków Rady Nadzorczej (kadencja lata 2020-2023)
- 10 b. Prezentacja kandydatów do Rady Nadzorczej.
11. Wybory do Rady Nadzorczej-głosowanie.
12. Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia z funduszu zasobowego kosztów związanych z realizacją w 2019 roku ustawowych zobowiązań dotyczących przeniesienia prawa własności lokali mieszkalnych zajmowanych dotychczas przez członków za zasadach spółdzielczych praw do lokalu.
13. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu za 2019 rok.
14. Podjęcie uchwały w sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć do następnego Walnego Zgromadzenia.
15. Podjęcie uchwał w sprawie zbycia działek gruntu : nr 50/32 o powierzchni 0,0883 ha i nr 50/33 o powierzchni 0,3174 ha.
16. Ogłoszenie wyników wyboru do Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „ Postęp” w Złocięncu –podjęcie uchwały w sprawie wyborów do Rady Nadzorczej .
17. Sprawozdanie komisji wnioskowej w sprawie wniosków przyjętych przez Walne Zgromadzenie.
18. Zakończenie obrad Walnego Zgromadzenia.

## ZAWIADOMIENIE

**Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp w Złocięncu w oparciu o § 31 ust.1 Statutu Spółdzielni zwołuje Walne Zgromadzenie, które odbędzie się w dniu 11 września 2020 roku o godz. 17<sup>00</sup> w sali Złocienieckiego Ośrodka Kultury przy ul. Wolności 6 w Złocięncu.**

Sprawozdania i projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad Walnego Zgromadzenia są wyłożone w sekretariacie Spółdzielni oraz są dostępne na stronie internetowej Spółdzielni **www.smpostep.pl**.

Pragniemy zwrócić Państwu uwagę na następujące sprawy :

- Projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia mają prawo zgłaszać : Zarząd, Rada Nadzorcza i członkowie.
- Projekty uchwał, w tym uchwał przygotowanych w wyniku tych żądań, powinny być wykładane na **co najmniej 14 dni** przed terminem Walnego Zgromadzenia.
- Członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania, o których mowa wyżej w terminie **do 15 dni** przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia.
- Projekt uchwały zgłaszanej przez członków Spółdzielni musi być poparty przez **co najmniej 10 członków**.
- Członkowie mają prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na **3 dni** przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.

W biurze Spółdzielni można bezpłatnie otrzymać Statut Spółdzielni.

**W celu zachowania środków ostrożności w związku z epidemią COVID-19 prosimy o przybycie w maseczkach ochronnych. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Postęp” zapewni środki do dezynfekcji oraz bezpieczną odległość między ustawionymi krzesłami.**