

---

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT 0,00%

Cena kosztorysowa

---

Słownie:

---

## **Kosztorys**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Obiekt             | TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO<br>- RACŁAWICKA 5 -                                |
| Lokalizacja        | 78-520 ZŁOCIENIEC UL. RACŁAWICKA 5  |
| Inwestor           | SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "POSTĘP" W ZŁOCIENĆCU<br>UL.OBROŃCÓW WESTERPLATTE 3<br>78-520 ZŁOCIENIEC        |
| Biuro kosztorysowe | Usługi Projektowe i Techniczne w Budownictwie Inż.Marek Miętek<br>ul.Racławicka 3/30<br>78-520 Złocieniec |

**Spis treści**

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
| 1. Charakterystyka obiektu ..... | 3 |
| 2. Tabela elementów .....        | 4 |
| 3. Przedmiar .....               | 5 |

**TERNOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. RACŁAWICKIEJ 5 W ZŁOCIENCU**

Adres inwestycji: ul. Racławicka 5 ; 78-520 Złocieniec

Inwestor: Spółdzielnia mieszkaniowa "POSTĘP"

Adres Inwestora: ul. Westerplatte 3 ; 78-520 Złocieniec

Kosztorys sporządzono o projekt architektoniczno - budowlany

**1) DANE CENOWE, ZAŁOŻENIA I PODSTAWY DO KALKULACJI SZCZEGÓŁOWEJ.**

- podstawy cenowe kalkulacji szczegółowej cen jednostkowych  
średnie stawki dla województwa zachodniopomorskiego - roboty budowlane oraz informatora o cenach materiałów budowlanych

- SEKOCENBUD I kwartał 2017r.

- KNR Katalogi Nakładów Rzeczowych

- analiza własna w oparciu o KNR, SEKOCENBUD

**PRZYTOCZONE W KALKULACJI NUMERY KNR NIE SĄ ZOBOWIĄZUJĄCE A TYLKO POGLĄDOWE**

**2) KAŻDY POTENCJALNY OFERENT PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY PRZETARGOWEJ WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ Z DOKUMENTACJĄ**

**PROJEKTOWĄ W CELU DOKŁADNEJ ANALIZY RZECZOWEGO ZAKRESU ROBÓT**

**NINIEJSZE OPRACOWANIE MA WYŁĄCZNIE CHARAKTER POMOCNICZY.**

**SZCZEGÓŁOWE OKREŚLENIE ZAKRESU RZECZOWEGO ROBÓT POZOSTAJE PO STRONIE WYKONAWCY**

**Tabela elementów**

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

- RACŁAWICKA 5 -

| Nr | Opis                                    |
|----|---|
|    | OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH           |
|    | OBRÓBKI BLACHARSKIE                     |
|    | TERMOMODERNIZACJA COKOŁU                |
|    | OPASKA BETONOWA (DOKOŁA CAŁEGO BUDYNKU) |
|    | WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW BUDOWLANYCH  |

## Przedmiar

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

- RACŁAWICKA 5 -

| Nr                                   | Podstawa                   | Opis robót   | Jm  | Ilość  |
|--------------------------------------|----------------------------|--|---|--|
| <b>Ocieplenie ścian zewnętrznych</b> |                            |  |   |  |
| 1                                    | KNR 4-01<br>0535/08        | Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, parapetów, gzymsów, itp. z blachy nie nadającej się do użytku:<br><br>parapety 2,25*0,35*30+1,35*0,35*45<br>1,41*0,35*30+1,05*0,35*30+1,35*0,35*12<br>ogniomury (5,53+5,53)*0,40*3<br>gzyms (0,33+0,30)*44,61*2                          | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>razem             | 44,888<br>31,5<br>13,272<br>56,209<br>145,869                              |
| 2                                    | KNR 2-02<br>0612/06        | Rozbiórka izolacji cieplnej z płyt wiórowo-cementowych pionowe na zaprawie cementowej wraz z transportem do miejsca wywózki.<br><br>szczyty 11,04*15,90*2<br>ściany podłużne 44,61*15,20<br>0,40*15,20*5<br>-(1,41*1,41*30+1,35*1,0*12+1,05*1,05*30)<br>(44,61*15,20)-8,50*3<br>-(2,25*1,40*30+1,35*1,35*45) | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>razem | 351,072<br>678,072<br>30,4<br>-108,918<br>652,572<br>-176,513<br>1,426,685 |
| 3                                    | KNR 4-01<br>0702/05        | Odbicie pasów o szerokości do 20cm tynków z zaprawy cementowo-wapiennej - ościeża okienne<br><br>(1,41*3*30+1,05*3*30)+(1,35+1,00*2)*12<br>(2,25+1,40*2)*30+(1,35*3*45)  | m<br>m<br>razem                           | 261,6<br>333,75<br>595,35  |
| 4                                    | KNR-W 4-03<br>1139/08      | Demontaż przewodów odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym (zwody pionowe)<br><br>16,40   | m<br>razem                                | 16,4<br>16,4   |
| 5                                    | KNR-W 4-03<br>0701/04      | Demontaż wsporników instalacji odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu<br><br>2   | szt.<br>razem                             | 2<br>2   |
| 6                                    | KNR-W 5-08<br>0607/02      | Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręczny - pręt o średnicy do 10 mm<br><br>16,40   | m<br>razem                                | 16,4<br>16,4   |
| 7                                    | KNR-W 5-08<br>0619/01      | Montaż złączy do rynny okapowej (lub blacharki) na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych<br><br>1  | szt.<br>razem                             | 1<br>1   |
| 8                                    | KNR-W 5-08<br>0621/02      | Montaż osłon o długości do 2 m na przewody odprowadzające na cegle z rur stalowych ocynk. w płaszczu PP.<br><br>8  | szt.<br>razem                             | 8<br>8   |
| 9                                    | KNR-W 5-08<br>0619/06      | Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych<br><br>1   | szt.<br>razem                             | 1<br>1   |
| 10                                   | KNR-W 5-08<br>0405/01+a.w. | Montaż puszek kontrolno- pomiarowych (na złączach kontrolnych) na ścianie budynku.<br><br>1  | szt.<br>razem                             | 1<br>1   |
| 11                                   | KNR 4-01<br>0725/01        | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1·m <sup>2</sup> (w 1 miejscu) - przyjęto 5%<br><br>1426,685*0,05   | m2<br>razem                               | 71,334<br>71,334   |
| 12                                   | KNR-W 4-01<br>0726/01+a.w. | Wykonanie spadków podokiennych pod parapety zewnętrzne ,ogniomury i gzyms<br><br>ogniomury (5,53*2)*0,40*2<br>parapety 2,25*0,25*30+1,35*0,25*45   | m2<br>m2                                  | 8,848<br>32,063  |

## Przedmiar

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

- RACŁAWICKA 5 -

| Nr | Podstawa              | Opis robót   | Jm                                     | Ilość  |
|----|-----------------------|--|--|--|
|    |                       | 1,05*0,25*30+1,41*0,25*30+1,35*0,25*12<br>gzymś 44,61*0,30*2   | m2<br>m2<br>razem m2                   | 22,5<br>26,766<br>90,177   |
| 13 | KNR 0-23<br>2612/01   | Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych gr.3-5cm - pod parapet<br><br>okna 2,25*0,25*30+1,35*0,25*45<br>1,05*0,25*30+1,41*0,25*30+1,35*0,25*12  | m2<br>m2<br>razem m2                   | 32,063<br>22,5<br>54,563   |
| 14 | KNR 0-23<br>2612/06   | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi - pod parapety<br><br>okna 2,25*0,43*30+1,35*0,43*45<br>1,05*0,43*30+1,41*0,43*30+1,35*0,43*12   | m2<br>m2<br>razem m2                   | 55,148<br>38,7<br>93,848   |
| 15 | KNR 0-23<br>2611/01   | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą oraz pod malowanie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie<br><br>szczyty 15,90*11,04*2<br>ściany podłużne 15,20*44,61<br>15,20*0,40*5<br>-(1,41*1,41*30+1,35*1,0*12+1,05*1,05*30)<br>(15,20*44,61)-8,50*3<br>-(2,25*1,40*30+1,35*1,35*45)                            | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>razem m2 | 351,072<br>678,072<br>30,4<br>-108,918<br>652,572<br>-176,513<br>1.426,685 |
| 16 | NNRNKB 202<br>1134/02 | Gruntowanie starych podłoży preparatem głęboko penetrującym - powierzchnie pionowe<br><br>szczyty 15,90*11,04*2<br>ściany podłużne 15,20*44,61<br>15,20*0,40*5<br>-(1,41*1,41*30+1,35*1,0*12+1,05*1,05*30)<br>15,20*44,61-8,50*3<br>-(2,25*1,40*30+1,35*1,35*45)   | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>razem m2 | 351,072<br>678,072<br>30,4<br>-108,918<br>652,572<br>-176,513<br>1.426,685 |
| 17 | KNR 0-23<br>2612/09   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie narożnika z kapinosem PCV<br><br>ściany podłużne 44,61+0,4*5<br>6,23*2+11,95*2<br>szczyty 11,04*2   | m<br>m<br>m<br>razem m                 | 46,61<br>36,36<br>22,08<br>105,05  |
| 18 | KNR 0-23<br>2612/01   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr 18 cm do ścian .<br><br>szczyty 15,90*11,04*2<br>ściany podłużne 15,20*44,61<br>15,20*0,40*5<br>-(1,41*1,41*30+1,35*1,0*12+1,05*1,05*30)<br>(15,20*44,61)-8,50*3<br>-(2,25*1,40*30+1,35*1,35*45)  | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>razem m2 | 351,072<br>678,072<br>30,4<br>-108,918<br>652,572<br>-176,513<br>1.426,685 |
| 19 | KNR 0-17<br>2610/08   | Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 20 mm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki<br><br>(2,25+1,40*2)*0,30*30+(1,35*3)*0,30*45<br>(1,05*3)*0,30*30+(1,41*3)*0,30*30+(1,35+1,00*2)*0,30*12 | m2<br>m2<br>razem m2                   | 100,125<br>78,48<br>178,605  |
| 20 | KNR 0-23<br>2612/03   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z termodyblem dł.260 mm do ścian z gazobetonu i cegły<br><br>1426,685  | m2<br>razem m2                         | 1.426,685<br>1.426,685   |
| 21 | KNR 0-23<br>2612/06   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki zbrojącej z włókna szklanego na ścianach<br><br>szczyty 15,90*11,04*2<br>ściany podłużne 15,20*44,61<br>15,20*0,40*5<br>-(1,41*1,41*30+1,35*1,0*12+1,05*1,05*30)  | m2<br>m2<br>m2<br>m2                   | 351,072<br>678,072<br>30,4<br>-108,918                                     |

## Przedmiar

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

- RACŁAWICKA 5 -

| Nr | Podstawa              | Opis robót   | Jm                                  | Ilość   |
|----|-----------------------|--|-------------------------------------|---|
|    |                       | (15,20*44,61)-8,50*3<br>-(2,25*1,40*30+1,35*1,35*45)   | m2<br>m2<br>razem                   | 652,572<br>-176,513<br>1.426,685                                |
| 22 | KNR BC-6<br>0203/07   | Dodatkowe paski siatki w narożach otworów okiennych i drzwiowych<br><br>30*4+30*4+12*4<br>30*4+45*4  | szt<br>szt<br>razem                 | 288<br>300<br>588   |
| 23 | NNRNKB 202<br>2609/08 | Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dod. wzmocnieniem jedną warstwą siatki - wzmocnienie narożników wypukłych<br><br>narożniki budynku + wnęki kl. schodowej 15,20*4+15,20*5+12,59*2*3+2,28*3<br>okna (2,25*2+1,40*2)*30+(1,35*4)*45<br>(1,05*4)*30+(1,41*4)*30+(1,35*2+1,00*2)*12 | m<br>m<br>m<br>razem                | 219,18<br>462<br>351,6<br>1.032,78                              |
| 24 | KNR 0-23<br>2612/08   | Zamontowanie listew uszczelniających przyokiennych<br><br>okna (2,25+1,40*2)*30+(1,35*3)*45<br>(1,05*3)*30+(1,41*3)*30+(1,35+1,00*2)*12  | m<br>m<br>razem                     | 333,75<br>261,6<br>595,35                                       |
| 25 | KNR 0-23<br>2612/08   | Uszczelnienie parapetów zewnętrznych taśmą poliuretanową<br><br>okna 2,25*30+1,35*45<br>1,05*30+1,41*30+1,35*12  | m<br>m<br>razem                     | 128,25<br>90<br>218,25  |
| 26 | KNR 0-28<br>2630/05   | Malowanie elewacji powłoką gruntującą pod tynk.<br><br>1426,68   | m2<br>razem                         | 1.426,68<br>1.426,68  |
| 27 | KNR 4-01<br>0333/09   | Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej<br><br>6   | szt<br>razem                        | 6<br>6  |
| 28 | KNP 02<br>0111/01.01  | Obsadzanie krutek wentylacyjnych niklowanych w gotowych otworach w ścianach z cegły<br><br>2*2+3   | szt.<br>razem                       | 7<br>7  |
| 29 | KNR 0-23<br>0931/02   | Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku akrylowego o grubości 1,5 mm na ścianach płaskich - szczyty<br><br>szczyty 15,90*11,04*2  | m2<br>razem                         | 351,072<br>351,072  |
| 30 | KNR 0-23<br>0931/02   | Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o grubości 2 mm na ścianach płaskich - ściany podłużne<br><br>ściany 15,20*44,61<br>15,20*0,40*5<br>-(2,25*1,40*30+1,35*1,35*45)<br>(15,20*44,61)-8,50*3<br>-(1,41*1,41*30+1,35*1,0*12+1,05*1,05*30)                                  | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>razem | 678,072<br>30,4<br>-176,513<br>652,572<br>-108,918<br>1.075,613 |
| 31 | KNR 0-28<br>2630/05   | Malowanie elewacji farbą czystosilikonową - w/g kolorystyki elewacji<br><br>szczyty 351,072<br>ściany podłużne 1075,61<br>ościeża (2,25+1,40*2)*0,30*30+(1,35*3)*0,30*45<br>(1,05*3)*0,30*30+(1,41*3)*0,30*30+(1,35+1,00*2)*0,30*12  | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>razem       | 351,07<br>1.075,61<br>100,13<br>78,48<br>1.605,29               |
| 32 |                       | Wykonanie numeru i nazwy ulicy o wysokości liter 130 cm oraz numerów mieszkań kl. schodowych o wys.60 cm<br><br>33   | szt                                 | 33  |

## Przedmiar

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

- RACŁAWICKA 5 -

| Nr                         | Podstawa                   | Opis robót  | Jm             | Ilość                  |
|----------------------------|----------------------------|---|----------------|------------------------|
|                            |                            |   | razem          | szt 33                 |
| 33                         | KNR 2-02<br>0925/01        | Oslony okien folią polietylenową<br><br>(2,25*1,40*30+1,35*1,35*45)<br>(1,05*1,05*30+1,41*1,41*30+1,35*1,00*12)   | m2<br>m2       | 176,513<br>108,918     |
|                            |                            |   | razem          | m2 285,431             |
| 34                         | KNR-W 2-02<br>1603/02      | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m<br><br>44,61*16,40*2<br>11,04*17,1*2  | m2<br>m2       | 1.463,208<br>377,568   |
|                            |                            |   | razem          | m2 1.840,776           |
| <b>OBRÓBKI BLACHARSKIE</b> |                            |   |                |                        |
| 35                         | KNR 4-01<br>0535/06        | Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku<br><br>16,4*5   | m              | 82                     |
|                            |                            |   | razem          | m 82                   |
| 36                         | KNR 4-01<br>0535/03        | Rozbiórka rynny z blachy nadającej się do użytku - do ponownego montażu<br><br>44,61*2  | m              | 89,22                  |
|                            |                            |   | razem          | m 89,22                |
| 37                         | KNR-W 2-02<br>0517/02      | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy aluminiowej powlekanej- parapety okienne zewnętrzne o szerokości do 45 cm<br><br>1,41*30+1,05*30+1,35*12<br>2,25*30+1,35*45 | m<br>m         | 90<br>128,25           |
|                            |                            |   | razem          | m 218,25               |
| 38                         | KNR 2-02u2<br>0517/04      | Montaż rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15cm - rynny z demontażu<br><br>44,61*2   | m              | 89,22                  |
|                            |                            |   | razem          | m 89,22                |
| 39                         | KNR-W 2-02<br>0515/02      | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynk - obróbki ogniomurów i gzymsu<br><br>gzymsy (45,0+0,40*5)*0,65*2<br>ognimury 11,45*0,55*2<br>czoła ogniomurów 0,70*0,30*4  | m2<br>m2<br>m2 | 61,1<br>12,595<br>0,84 |
|                            |                            |   | razem          | m2 74,535              |
| 40                         | KNR-W 2-02<br>0515/02      | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej - obróbki daszków wejść do budynku<br><br>daszki nad wejściami 0,28*(1,98+2,65)*3   | m2             | 3,889                  |
|                            |                            |   | razem          | m2 3,889               |
| 41                         | Kalkulacja<br>indywidualna | Denontaż i ponowny montaż rynny daszków wejść do budynku po dostosowaniu długości po dociepleniu<br><br>3*2   | kpl            | 6                      |
|                            |                            |   | razem          | kpl 6                  |
| 42                         | KNR-W 2-02<br>0529/02      | Rury spustowe okrągłe o śr. 150 mm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanowo- cynkowej<br><br>16,4*5  | m              | 82                     |
|                            |                            |   | razem          | m 82                   |
| 43                         | KNR-W 2-15<br>0211/03      | Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 160 mm o połączeniach wciskowych (podejścia rur spustowych do osadników deszczowych)<br><br>5  | podej.         | 5                      |
|                            |                            |   | razem          | podej. 5               |
| 44                         | KNR 4-01<br>0524/02        | Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych w odcinkach o długości do 0,5 m blachą z cynku o średnicy 15cm<br><br>0,4*4  | m              | 1,6                    |
|                            |                            |   | razem          | m 1,6                  |



## Przedmiar

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

- RACŁAWICKA 5 -

| Nr                              | Podstawa                | Opis robót   | Jm    | Ilość  |
|---------------------------------|-------------------------|--|-------|--------|
| 45                              | KNR-W 2-02<br>0504/03   | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - papa na ognimurach<br><br>ognimury 11,45*2   | m     | 22,9   |
|                                 |                         |  | razem | m      |
| 46                              | KNR-W 2-02<br>0515/02   | Wzmocnienie obróbek - pasy usztywniające o długości 30 cm na stykach elementów - z blachy stalowej ocynk o gr 1 mm<br><br>11,45*0,55*0,30*2  | m2    | 3,779  |
|                                 |                         |  | razem | m2     |
| 47                              | KNR 0-33 23/04          | Montaż taśmy uszczelniającej -uszczelnienie masą trwale plastyczną parapetów i blacharki<br><br>ognimury 11,45*2<br>daszki nad wejściami (1,98+2,65)*3<br>parapety 2,25*30+1,35*45<br>1,05*30+1,41*30+1,35*12  | m     | 22,9   |
|                                 |                         |  | m     | 13,89  |
|                                 |                         |  | m     | 128,25 |
|                                 |                         |  | m     | 90     |
|                                 |                         |  | razem | m      |
| <b>TERMOMODERNIZACJA COKOŁU</b> |                         |  |       |        |
| 48                              | KNR-W 2-01<br>0304/03   | Wykonanie wykopu pod termoizolację cokołu poniżej terenu (40 cm) z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu IV)<br><br>ściany podłużne 44,61*0,40*0,5+0,40*5*0,40*0,50<br>(6,23*2+11,95*2)*0,40*0,5<br>szczyty 11,04*0,40*0,5*2   | m3    | 9,322  |
|                                 |                         |  | m3    | 7,272  |
|                                 |                         |  | m3    | 4,416  |
|                                 |                         |  | razem | m3     |
| 49                              | KNR-W 2-01<br>0312/0201 | Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV - piaskiem<br><br>ściany podłużne 44,61*0,30*0,5+0,40*5*0,30*0,50<br>(6,23*2+11,95*2)*0,30*0,50<br>szczyty 11,04*0,30*0,5*2   | m3    | 6,992  |
|                                 |                         |  | m3    | 5,454  |
|                                 |                         |  | m3    | 3,312  |
|                                 |                         |  | razem | m3     |
| 50                              | KNR 0-17<br>2608/01     | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie<br><br>ściany podłużne 44,61*(1,20+0,40)+(0,40*1,60*5)<br>(6,23*2+11,95*2)*(1,20+0,40)<br>szczyty 11,04*(1,40+0,40)<br>11,04*(1,20+0,40)<br>ościeża (0,45*2+0,40*2)*0,25*12<br>(0,75*2+0,40*2)*0,25*6 | m2    | 74,576 |
|                                 |                         |  | m2    | 58,176 |
|                                 |                         |  | m2    | 19,872 |
|                                 |                         |  | m2    | 17,664 |
|                                 |                         |  | m2    | 5,1    |
|                                 |                         |  | m2    | 3,45   |
|                                 |                         |  | razem | m2     |
| 51                              | NNRNKB 202<br>1134/02   | Gruntowanie starych podłoży preparatem głęboko penetrującym - powierzchnie pionowe (cokół)<br><br>ściany podłużne 44,61*(1,20+0,40)+(0,40*1,60*5)<br>(6,23*2+11,95*2)*(1,20+0,40)<br>szczyty 11,04*(1,40+0,40)<br>11,04*(1,20+0,40)<br>ościeża (0,45*2+0,40*2)*0,25*12<br>(0,75*2+0,40*2)*0,25*6                 | m2    | 74,576 |
|                                 |                         |  | m2    | 58,176 |
|                                 |                         |  | m2    | 19,872 |
|                                 |                         |  | m2    | 17,664 |
|                                 |                         |  | m2    | 5,1    |
|                                 |                         |  | m2    | 3,45   |
|                                 |                         |  | razem | m2     |
| 52                              | KNR-W 4-01<br>0701/05   | Odbicie odparzonych i zmruszałych tynków na cokole (przyjęto 10% całości )<br><br>178,838*0,1  | m2    | 17,884 |
|                                 |                         |  | razem | m2     |
| 53                              | KNR 4-01<br>0727/05     | Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 2m2 ścian z betonów żwirowych, bloczków<br><br>17,884   | m2    | 17,884 |
|                                 |                         |  | razem | m2     |
| 54                              | KNR 0-41<br>0115/02     | Docieplenie ścian piwnic (cokół) płytami polistyrenowymi (STYRODUR) gr 8 cm mocowanymi całopowierzchniowo.<br><br>ściany podłużne 44,61*(1,20+0,40)+(0,40*1,60*5)<br>(6,23*2+11,95*2)*(1,20+0,40)<br>szczyty 11,04*(1,40+0,40)<br>11,04*(1,20+0,40)  | m2    | 74,576 |
|                                 |                         |  | m2    | 58,176 |
|                                 |                         |  | m2    | 19,872 |
|                                 |                         |  | m2    | 17,664 |

## Przedmiar

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

- RACŁAWICKA 5 -

| Nr | Podstawa              | Opis robót   | Jm                               | Ilość   |
|----|-----------------------|--|----------------------------------|---|
|    |                       | razem  | m2                               | 170,288   |
| 55 | KNR 0-23<br>2612/03   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków z termodyblem dł.140 mm do ścian z gazobetonu i cegły<br><br>170,288   | m2                               | 170,288   |
|    |                       | razem  | m2                               | 170,288   |
| 56 | KNR 0-17<br>2609/06   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach (cokół)<br><br>170,29   | m2                               | 170,29  |
|    |                       | razem  | m2                               | 170,29  |
| 57 | KNR 0-17<br>2609/07   | Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących<br><br>ościeża (0,45*2+0,40*2)*0,25*12<br>(0,75*2+0,40*2)*0,25*6  | m2<br>m2                         | 5,1<br>3,45                                     |
|    |                       | razem  | m2                               | 8,55  |
| 58 | KNR 0-23<br>2612/08   | Ochrona narożników ościeży okienek piwnicznych i narożników budynku<br><br>(0,45*2+0,40*2)*12<br>(0,75*2+0,40*2)*6<br>1,60*7+1,8*2   | m<br>m<br>m                      | 20,4<br>13,8<br>14,8                            |
|    |                       | razem  | m                                | 49  |
| 59 | KNR 0-28<br>2630/05   | Malowanie elewacji powłoką gruntującą pod tynk.<br><br>ściany podłużne 44,61*(1,20+0,40)+(0,40*1,60*5)<br>(6,23*2+11,95*2)*(1,20+0,40)<br>szczyty 11,04*(1,40+0,40)<br>11,04*(1,20+0,40)<br>ościeża (0,45*2+0,40*2)*0,25*12<br>(0,75*2+0,40*2)*0,25*6  | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2 | 74,58<br>58,18<br>19,87<br>17,66<br>5,1<br>3,45 |
|    |                       | razem  | m2                               | 178,84  |
| 60 | KNR AT-31<br>0505/03  | Elewacyjny tynk akrylowy wzmocniony baranek 1,5 mm - wykonany ręcznie na cokole budynku + okienka piwniczne.<br><br>okienka (0,45*2+0,40*2)*0,25*12+(0,75*2+0,40*2)*0,25*6<br>ściany 44,61*(1,20+0,10)+(0,40*1,30*5)<br>(6,23*2+11,95*2)*(1,20+0,10)<br>szczyty 11,04*(1,20+0,10)<br>11,04*(1,40+0,10) | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2       | 8,55<br>60,593<br>47,268<br>14,352<br>16,56     |
|    |                       | razem  | m2                               | 147,323   |
| 61 | KNR 0-28<br>2630/05   | Malowanie elewacji farbą czystosilikonową - kolor w/g kolorystyki<br><br>ościeża (0,45*2+0,40*2)*0,25*12+(0,75*2+0,40*2)*0,25*6<br>ściany 44,61*1,20+(0,40*1,20*5)<br>(6,23*2+11,95*2)*1,20<br>szczyty 11,04*1,4<br>11,04*1,20   | m2<br>m2<br>m2<br>m2<br>m2       | 8,55<br>55,93<br>43,63<br>15,46<br>13,25        |
|    |                       | razem  | m2                               | 136,82  |
| 62 | KNR-W 4-01<br>0353/06 | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2 (kraty na okienkach piwnicznych)<br><br>18   | szt.                             | 18  |
|    |                       | razem  | szt.                             | 18  |
| 63 | KNR-W 2-02<br>1210/01 | Ponowny montaż zabezpieczeń stalowych na okienka piwniczne po uprzednim przedłużeniu kotew,oczyszczeniu i pomalowaniu<br><br>18  | szt.                             | 18  |
|    |                       | razem  | szt.                             | 18  |
| 64 | KNR-W 4-01<br>0353/03 | Demontaż okienek piwnicznych o powierzchni do 1 m2<br><br>18   | szt.                             | 18  |
|    |                       | razem  | szt.                             | 18  |
| 65 | KNR 0-19<br>1023/01   | Montaż okien uchylnych jednodzielnych o powierzchni do 0,4m2 - z obróbką osadzenia wewnątrz (o wym.750x400 mm .; 450x400 mm )  |                                  |   |

## Przedmiar

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

- RACŁAWICKA 5 -

| Nr   | Podstawa                              | Opis robót  | Jm                            | Ilość   |
|--|---------------------------------------|---|-------------------------------|---|
|  |                                       | 0,45*0,4*12+0,75*0,40*6   | m2                            | 3,96  |
|  |                                       | razem   | m2                            | 3,96  |
| <b>OPASKA BETONOWA (DOKOŁA CAŁEGO BUDYNKU)</b> |                                       |   |                               |   |
| 66   | KNR 4-01<br>0212/01                   | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - opaska<br><br>ściany podłużne (6,23*2+11,95*2)*0,5*0,10<br>44,61*0,5*0,10+0,40*0,50*5*0,10<br>szczyty 11,04*0,50*0,10*2   | m3<br>m3<br>m3<br>razem       | 1,818<br>2,331<br>1,104<br>5,253              |
| 67   | KNR 2-02<br>1101/07+KNR<br>W0304-06   | OPASKA BETONOWA - do odprowadzenia wód opadowych od ściany budynku - podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym z przewozem podsypki taczkami na odległość 30 mb w poziomie i 1 mb w pionie.<br><br>ściany podłużne (6,23*2+11,95*2)*0,5*0,10<br>44,61*0,5*0,10+0,40*0,50*5*0,10<br>szczyty 11,04*0,50*0,10*2  | m3<br>m3<br>m3<br>razem       | 1,818<br>2,331<br>1,104<br>5,253              |
| 68   | KNR-W 2-02<br>1101/01+KNR<br>W0304-06 | OPASKA BETONOWA - do odprowadzenia wód opadowych od ściany budynku - podkłady betonowe z betonu B15, gr.10 cm w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej z transportem taczkami na odległość 30 mb i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym.<br><br>ściany podłużne (6,23*2+11,95*2)*0,5*0,10<br>44,61*0,5*0,10+0,40*0,50*5*0,10<br>szczyty 11,04*0,50*0,10*2 | m3<br>m3<br>m3<br>razem       | 1,818<br>2,331<br>1,104<br>5,253              |
| <b>WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW BUDOWLANYCH</b>  |                                       |   |                               |   |
| 69   | KNR 4-01<br>0108/09                   | Wywóz ziemi i gruzu kontenerami o pojemności 10 m3<br><br>suprema 1426,685*0,12<br>tynk ościeży+ cokołu 587,55*0,30*0,02+17,029*0,02<br>ziemia 21,01<br>opaska 5,253  | m3<br>m3<br>m3<br>m3<br>razem | 171,202<br>3,866<br>21,01<br>5,253<br>201,331 |