

SPECYFIKACJA

istotnych warunków przetargu nieograniczonego.

Remont suszarni Zdobywców Wału Pomorskiego 1 klatka 8.

I. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wszystkie dokumenty należy przygotować w języku polskim.
2. Przy opracowaniu oferty należy zachować kolejność i numerację punktów jak w specyfikacji.
3. Podać pełną nazwę firmy, adres, telefony, fax,regon i NIP.
4. Złożyć oświadczenie o wyrażeniu zgody na warunki określone w specyfikacji.
5. Podać osoby upoważnione do składania oświadczenia w imieniu oferenta.
6. Załączyć dokumenty wymienione w pkt. IV.
7. Oferta powinna być złożona w zabezpieczonej kopercie z napisem **Remont suszarni Zdobywców Wału Pomorskiego 1 klatka 8.**
8. Wszelkie poprawki do złożonej już oferty lub wycofania oferty i złożenie oferty zamiennej mogą być złożone w terminie składania ofert z napisem "poprawka do oferty" lub "zamiana do oferty" . Oferty wycofane będą zwrócone oferentowi w trakcie otwarcia bez otwierania koperty wewnętrznej.

II. Opis kryteriów i sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków wymaganych od oferentów.

1. Cena oferty brutto - 70 %
2. Doświadczenie zawodowe oferenta - 30 %

Ad. 1) cena oferty punktowana będzie wg wzoru;

$$\frac{\text{cena oferty najniższej} \times 90}{\text{cena oferty badanej}}$$

III. Informacje o dokumentach jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełniania wymaganych warunków.

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków art.22 ust.2 ustawy o zamówieniach publicznych (zał.1).
2. Oświadczenie o nie zaleganiu z podatkami, opłatami i składkami w Urzędzie Skarbowym i Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych (załącznik nr 3).
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (może być kserokopia z potwierdzoną przez oferenta zgodnością z oryginałem).
4. Referencje od zamawiających z potwierdzeniem ilości wykonanych robót.
5. Potwierdzone kserokopie wymaganych uprawnień zawodowych w świetle art. 62 ustawy "Prawo Budowlane" w zakresie wykonywanych prac będących przedmiotem wykonywania prac będących przedmiotem zamówienia.
6. Kserokopia dowodu wpłaty wadium.
7. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na 2018 rok.

Uwaga:

Niedostarczenie któregokolwiek z dokumentów w/w spowoduje odrzucenie oferty. Dokumenty muszą być podpisane przez osobę lub osoby upoważnione do składania oświadczeń w imieniu oferenta. W przypadku braku ich podpisu na w/w dokumentach oferta zostanie odrzucona.

IV. Określenie przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Remont suszarni Zdobywców Wału Pomorskiego 1 klatka 8**

V. Termin wykonania umowy.

Pożądaný termin wykonania umowy do dnia 31.12.2018 r.

VI. Termin składania ofert.

Ofertę w podwójnej zabezpieczonej kopercie należy złożyć w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" przy ul. Obrońców Westerplatte 3

78-520 Złocieniec do dnia **08.06.2018** do godz. 15.00.

Koperta zewnętrzna powinna być opatrzona wyłącznie napisem **Remont suszarni Zdobywców Wału Pomorskiego 1 klatka 8.**

Natomiast koperta wewnętrzna powinna zawierać informację o ofercie (nazwa, adres).

VII. Opis zamówienia.

Zakres zamówienia obejmuje:

1. Zdobywców Wału Pomorskiego 1 klatka 8.

- malowanie ścian i sufitu farbą emulsyjną 2 krotnie z drobną naprawą tynków,
- malowanie olejne grzejników rurowo – żebrowych o 50 x 3 x 220 cm szt 1 o 50 x 2 x 170 cm szt. 1,
- rur o 15 8,00 mb, rury 20 6,90 mb,
- demontaż ocieplenia co 3,45 mb,
- drzwi deskowych obustronnie olejne 2,00 x 0,90, okienek obustronnie olejne 0,90 x 0,50 szt 2,
- wyrównanie i zagruntowanie podłoża pod posadzkę,
- wykonanie posadzki z płytek typu gres i cokolik 10 cm,
- wymienić wyczystkę na chromowaną 25 x 18 szt. 1,
- wymienić kratkę wentylacyjną na chromowaną 21 x 14 szt. 1
- uprzątnięcie miejsca pracy.
- wymiary pomieszczenia zawiera szkic.

VIII. Opis sposobu obliczania ceny.

Wykonawca podaje jednostkową cenę ryczałtową brutto (z podatkiem VAT) na poszczególne roboty według załączonego wykazu – rodzaju robót.

Do oferty należy załączyć kosztorys wykonawczy.

IX. Wadium.

1. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie wadium w wysokości 0.000.00 zł.
2. Wadium należy wpłacić w kasie Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocińcu lub przelewem bankowym w terminie do **08.06.2018** r do godz. 15:00. na konto PKO BP S.A O/Złocieniec 75 1020 2847 0000 1302 0006 8601 Potwierdzenie wniesienia wadium lub jego kserokopie należy dołączyć do oferty. W przypadku jego braku oferta zostanie odrzucona.

X. Wykonawcy którzy złożyli ofertę pozostają z nią związani do 31.12.2018 r.

XI. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji.

Pytania można zadawać na piśmie nie później niż 6 dni przed terminem złożenia ofert.

XII. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającej w dniu 11.06.2018 r o godz. 9.00 , gdzie nastąpi :

- odczytanie nazwy i adresu firmy, która złożyła ofertę,
- stwierdzi się czy oferta i wadium były złożone w terminie,
- odczyta się cenę jednostkową każdej oferty.

Po dokonaniu otwarcia ofert wszyscy oferenci, którzy wpłacili wadium i ich oferty

wpłynęły w terminie zostaną wezwani do złożenia pisemnego oświadczenia, czy pozostają w stosunku zależności lub dominacji w rozumieniu ustawy z dnia 22 marca 1991 Prawo o publicznym obrocie papierami wartościowymi i funduszach powierniczych Dz.U z 1994 nr 58 poz. 239 nr 71 poz 313 nr 121 poz 591. nr 106 poz. 496 nr 149 poz 703 oraz z 1997 r nr 30 poz 164 nr 88 poz 554 z innymi uczestnikami postępowania lub zamawiającym albo osobami po stronie zamawiającego biorącymi udział w postępowaniu.

XIII. Kontakt z oferentami.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z oferentami jest Pan Daniel Lenartowicz (094) 3672216 lub 693 963 660.

XIV. Odwołania.

W toku postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcom, którzy biorą w nim udział przysługują środki odwoławcze (protest, odwołanie) do Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocieńcu w terminie 3 dni od zawiadomienia o wyniku przetargu.

XV. Zawarcie umowy.

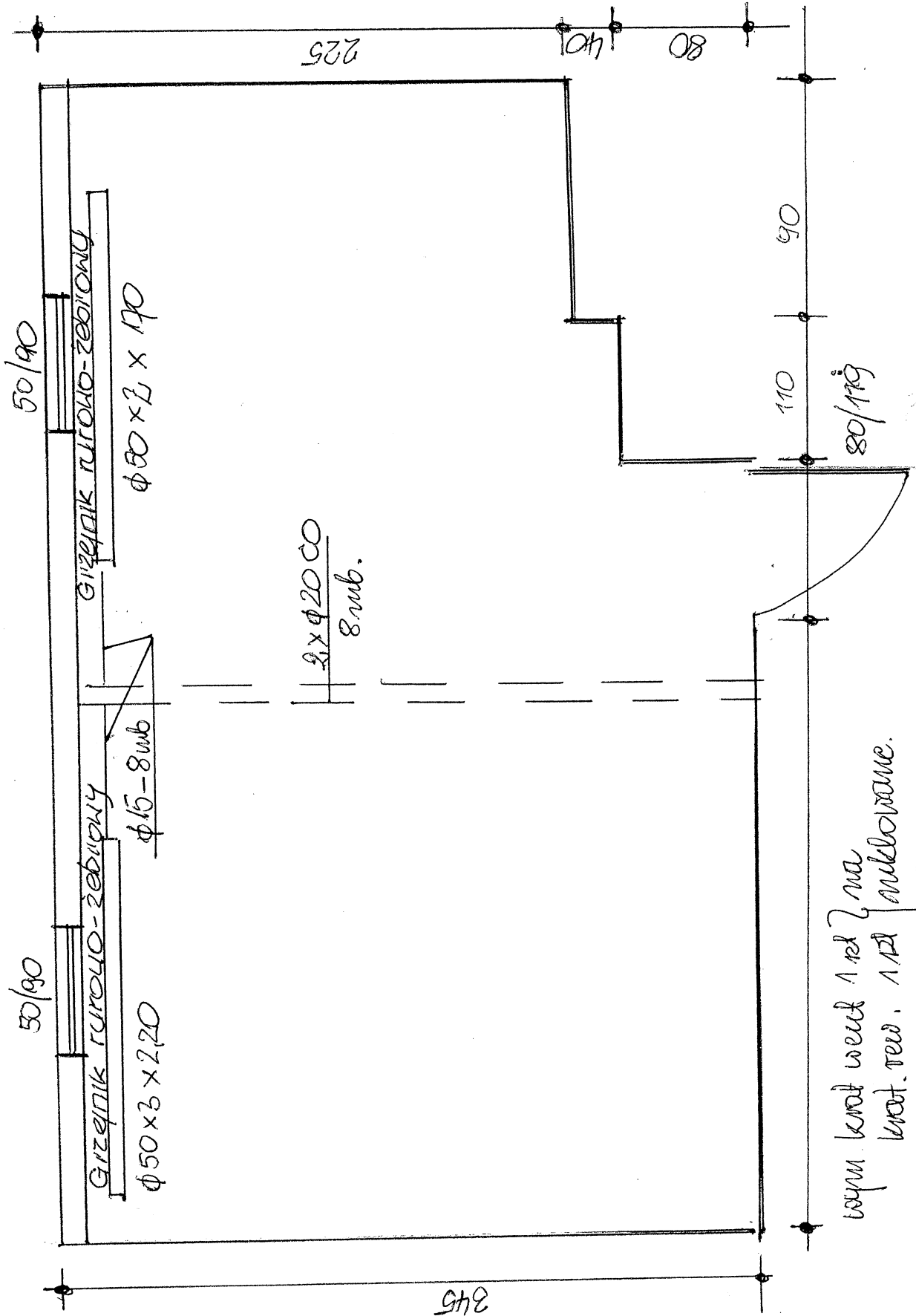
Po rozstrzygnięciu i uprawomocnieniu przetargu wybrany oferent w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia o wygranym przetargu przesyła podpisaną umowę na powyższe zamówienie.

XVI. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana nie dostarczy zamawiającemu podpisanej umowy w terminie podanym w pkt. XV, zamawiający może wybrać tę spośród pozostałych ofert, która uzyskała najwyższą liczbę punktów o ile złożono więcej niż dwie oferty ważne i nie upłynął termin określony w pkt. X.

Sporządził:

PREZESIDENT ZARZĄDU
d/s Gospodarki Osobami
Mieszkaniowymi
Daniel Lenartowicz

Suszarnia Zdob. Wahu Pom. 1 klatka 8



PREZYDENT ZARZĄDU
 ds. Gospodarki Zasobami
 Miejskim
 Jolanta Karolowicz

wyn. krat went 1 rd } na
 krat. rew. 1 rd } nakleowane.

.....
(miejscowość i data)

.....
(Nazwa i adres firmy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Niniejszym oświadczam , że spełniam warunki art.22 ust.2 ustawy o zamówieniach publicznych (tekst jednolity z 1998 r Dz.U nr 119 z późniejszymi zmianami) t.j

1. Jestem podmiotem uprawnionym do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi,
2. Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania określonych prac lub czynności będących przedmiotem zamówienia,
3. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny do wykonywania zamówienia,
4. Znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 19 wyżej powołanej ustawy o zamówieniach publicznych.

.....
(Imię i nazwisko i podpis upoważnionego przedstawiciela)

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Nazwa Przedsiębiorstwa

Adres Przedsiębiorstwa

Numer telefonu Numer teleksu / fax

Wykaz przedsięwzięć zrealizowanych w latach 2003-2006 o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zadania będącego przedmiotem zamówienia.

<i>Nazwa zadania</i>	<i>Nazwa zleceniodawcy</i>	<i>Termin realizacji</i>	<i>Referencje nr.</i>	<i>potwierdzenie</i>	<i>uwagi</i>

załącznik nr. 3

.....
(miejscowość i data)

.....
(Nazwa i adres oferenta)

O ś w i a d c z e n i e

Niniejszym oświadczam że:

1. nie zalegam z podatkiem w Urzędzie Skarbowym,
2. nie zalegam ze składkami w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych.

.....
(Imię i nazwisko i podpis upoważnionego przedstawiciela)