

UCHWAŁA NR/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp"

w Złocięcu odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.

w sprawie przyjęcia Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu uchwalonego przez Zebranie Przedstawicieli w dniu 23.11.2007 roku.

Na podstawie § 100 pkt 12 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu Walne Zgromadzenie Członków uchwała, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się Regulamin obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu będący załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów "za"

Liczba głosów "przeciw"

Liczba głosów "wstrzymujących się"

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej “Postęp”

w Złocięcu odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.

w sprawie uchwalenia porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków

Spółdzielni Mieszkaniowej “Postęp” w Złocięcu.

Na podstawie § 100 pkt 12 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej “Postęp” w Złocięcu Walne Zgromadzenie :

§ 1.

Uchwała się porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej “Postęp” w Złocięcu będący załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów “za “

Liczba głosów “przeciw “

Liczba głosów “wstrzymujących się”

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp"

w Złocięcu odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.

w sprawie przyjęcia protokołu Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu odbytego w dniu 07 czerwca 2017 roku oraz informacji z realizacji wniosków zgłoszonych przez członków na Walnym Zgromadzeniu w dniu 07.06.2017 roku.,

Na podstawie § 100 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu Walne Zgromadzenie uchwała , co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się protokół z Walnego Zgromadzenia z dnia 07 czerwca 2018 roku oraz informację z realizacji wniosków zgłoszonych przez członków na Walnym Zgromadzeniu w dniu 07.06.2018 roku , będący załącznikami do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów "za " -

Liczba głosów "przeciw" -

Liczba głosów "wstrzymujących się"

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięncu
odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięncu z działalności za 2017 rok.

Na podstawie § 100 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięncu
Walne Zgromadzenie uchwala , co następuje:

§ 1.

Zatwierdza sprawozdanie roczne Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp"
w Złocięncu za 2017 rok będące załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów "za"

Liczba głosów "przeciw"

Liczba głosów "wstrzymujących się"

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp"
w Złocięcu odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania rocznego Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
"Postęp" w Złocięcu z działalności za 2017 rok.

Na podstawie § 100 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu
Walne Zgromadzenie uchwala , co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się sprawozdanie roczne Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp"
w Złocięcu z działalności za 2017 rok będące załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów "za"

Liczba głosów "przeciw"

Liczba głosów "wstrzymujących się"

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp"

w Złocięcu odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.

w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Spółdzielni

Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu za 2017 rok.

Na podstawie § 100 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu po zapoznaniu się z przedstawionym rocznym sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za rok 2017 Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się roczne sprawozdanie finansowe za 2017 rok Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięcu, będące załącznikiem do niniejszej uchwały, na które składa się:

- 1) **BILANS** sporządzony na dzień 31.12.2017r. zamykający się po stronie aktywów i pasywów kwotą : 13.969.310,30 zł (słownie złotych: trzynaście milionów dziewięćset sześćdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta dziesięć zł 30/100 .
- 2) **RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT** za okres obrotowy od 01.01.2017r. do 31.12.2017r wykazujący zysk netto będący nadwyżką bilansową na pozostałej działalności Spółdzielni w kwocie 199.794,06 zł (słownie złotych : sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt cztery zł 06/100).
- 3) **INFORMACJA DODATKOWA , OBEJMUJĄCA WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO ORAZ DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA** za 2017 rok.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów "za"

Liczba głosów "przeciw"

Liczba głosów "wstrzymujących się "

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięncu
odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.**

w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni

Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięncu za 2017 rok.

Na podstawie § 100 pkt 2 i pkt 16 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięncu
Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje :

§ 1.

Po zapoznaniu się z całokształtem działalności Spółdzielni oraz osiągniętymi wynikami
gospodarczymi za 2017 rok postanawia udzielić absolutorium następującym członkom
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "Postęp" w Złocięncu

<i>Lp</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>Funkcja</i>	<i>Liczba głosów "za"</i>	<i>Liczba głosów "przeciw"</i>	<i>Liczba głosów "wstrzy mujących się"</i>
1	Kacianowski Mirosław	Prezes Zarządu			
2	Zawarski Józef	Członek Zarządu			
3	Rynkiewicz Andrzej	Członek Zarządu			

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 25 czerwca 2018r.**

w sprawie : pokrycia z funduszu zasobowego kosztów związanych z realizacją
w 2017 roku ustawowych zobowiązań dotyczących przeniesienia
prawa własności lokali mieszkalnych zajmowanych dotychczas
przez członków na zasadach spółdzielczych
praw do lokalu.

Na podstawie § 100 pkt 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu Walne
Zgromadzenie postanawia co następuje :

§ 1.

Walne Zgromadzenie wyraża zgodę na pokrycie z funduszu zasobowego kosztów w
wysokości : **870,04 (słownie złotych: osiemset siedemdziesiąt zł 04/100)** związanych
z realizacją w 2017 roku ustawowych zobowiązań dotyczących przeniesienia prawa
własności lokali mieszkalnych zajmowanych dotychczas przez członków na zasadach
spółdzielczych praw do lokalu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Liczba głosów „za”

Liczba głosów „przeciw”

Liczba głosów „wstrzymujących się”

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu

odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.

w sprawie podziału zysku netto Spółdzielni Mieszkaniowej

„Postęp” w Złocięcu za 2017 rok

Na podstawie art. 38 § 1 ustawy Prawo spółdzielcze oraz § 100 pkt 4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Zysk netto będący nadwyżką bilansową za 2017 rok wykazany w bilansie sporządzonym na dzień 31 grudnia 2017 r. oraz w rachunku zysków i strat sporządzonym za okres 01.01.2017r. do 31.12.2017 r. zatwierdzony uchwałą nr/2018 z dnia 25.06.2018 roku w kwocie **199.794,06 złotych (słownie złotych: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt cztery zł 06/100)** przeznaczyć w całości na fundusz remontowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów „za”

Liczba głosów „przeciw”

Liczba głosów „wstrzymujących się od głosu”

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.**

w sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań.

Na podstawie § 100 pkt 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu Walne Zgromadzenie uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się najwyższą sumę zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć od niniejszego Walnego Zgromadzenia do następnego Walnego Zgromadzenia na kwotę 20.000.000,00 zł (słownie : dwadzieścia milionów zł 00/100).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów „za”

Liczba głosów „przeciw”

Liczba głosów „wstrzymujących się “

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie § 100 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu

Walne Zgromadzenie postanawia :

§ 1.

Zbyć działkę gruntu:

-oznaczenie na mapie ewidencji gruntów 50/33

-obręb miasta 12

-powierzchnia w ha 0,3174

§ 2.

Zbycie nieruchomości może nastąpić odpłatnie, a wartość rynkowa zostanie

określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Walne Zgromadzenie upoważnia Zarząd Spółdzielni do podjęcia wszystkich działań związanych z wykonaniem tej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów “za”

Liczba głosów “przeciw”

Liczba głosów “wstrzymujących się”

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

**Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie § 100 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu

Walne Zgromadzenie postanawia :

§ 1.

Zbyć działkę gruntu:

-oznaczenie na mapie ewidencji gruntów 50/32

-obręb miasta 12

-powierzchnia w ha 0,0883

§ 2.

Zbycie nieruchomości może nastąpić odpłatnie, a wartość rynkowa zostanie
określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Walne Zgromadzenie upoważnia Zarząd Spółdzielni do podjęcia wszystkich działań
związanych z wykonaniem tej uchwały.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Liczba głosów “za”

Liczba głosów “przeciw”

Liczba głosów “wstrzymujących się “

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu
odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.**

w sprawie zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu.

§ 1.

Walne Zgromadzenie Członków w celu wykonania ustawowego obowiązku dostosowania Statutu Spółdzielni do wymagań ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo spółdzielcze Dz. U. 2017 z 25 sierpnia 2017 roku poz. 1596, działając w oparciu o § 100 pkt 8 Statutu Spółdzielni postanawia:

uchwalić Statut w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia ze skutkiem z dniem rejestracji Statutu w Sądzie Rejonowym Wydział IX Krajowego Rejestru Sądowego w Koszalinie.

Liczba głosów „za”

Liczba głosów „przeciw”

Liczba głosów „wstrzymujących się od głosu”

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu
odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.**

Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie

71-617 Szczecin, ul. Żubrów 3

w sprawie wyboru Zastępcy Delegata Spółdzielni na VIII Zjazd Delegatów Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Walne Zgromadzenie wybrało Pana

.....

Jako Zastępcę Delegata Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięncu na VIII Zjazd Delegatów Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

UCHWAŁA NR/2018

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu

odbytego w dniu 25 czerwca 2018 roku.

Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie

71-617 Szczecin, ul. Żubrów 3

w sprawie wyboru Delegata Spółdzielni na VIII Zjazd Delegatów Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

Walne Zgromadzenie wybrało Pana

.....

Jako Delegata Spółdzielni Mieszkaniowej „Postęp” w Złocięcu na VIII Zjazd Delegatów Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Szczecinie.

SEKRETARZ

PRZEWODNICZĄCY

WALNEGO ZGROMADZENIA

WALNEGO ZGROMADZENIA

.....

.....

